



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS | | |
|-----------|--------|-----------|--|--|--|------------|--|---|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|--|---|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|-------------|---|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | | | |
| 1 | 1231 | 2 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES | JARDIN VECINAL (FRACC. SANTA TERESA VII) | FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA VII MZA. 40 - LT. 1 SANTA TERESA VII HUEHUETOCA | HUEHUETOCA | 55.20 MTS. CON VIA PUBLICA | PRIMER TRAMO 1.14 MTS. CON VIA PUBLICA, SEGUNDO TRAMO 4.83 MTS CON VIA PUBLICA..... | 43.03 MTS. CON VIA PUBLICA. SURESTE: PRIMER TRAMO CURVO 14.05 MTS. CON VIA PUBLICA... | SUROESTE : 92.12 MTS. CON VIA PUBLICA | 3,358.58 | 0.00 | 2009-05-25 | \$ 2266031.00 | PARQUE RECREATIVO | INMATRICULACION ADMINISTRATIVA A NOMBRE DEL MUNICIPIO POR PARTE DEL IFREM -CONTRATO DE DONACION - CLAVE CATASTRAL CERTIFICADA A NOMBRE DEL MUNICIPIO | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00228661 - TRAMITE: 289366 | 289366 | 003 08 493 01 00 0000 | \$ 2266031.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2020-01-27 14:22:47 | - | - | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVES DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228661 - TRAMITE: 289366 |
| 2 | 1231 | 2 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES | JARDIN URBI VILLA DEL REY SUP. M2 20,661.32 CLAVE 003 08 103 02 00 0000 | FRACCIONAM ENTO URBI VILLA DEL REY | HUEHUETOCA | 93.424 MTS. CON VIA PUBLICA GUADALAJARA | 245.087 MTS CON VIA PUBLICA MALAGA | 9.915 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA | 116.795 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA | 20,661.32 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 13822423.00 | PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO F-SICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 103 02 00 0000 | \$ 13822423.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 3 | 1231 | 2 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES | AREA VERDE FRACC. STA. TERESA III SUP. M2 3,370.06 CLAVE 003 08 313 01 00 0000 | FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA III | HUEHUETOCA | AL NORTE 28.830 MTS CON MANZANA 107 LOTE 1 | AL SUR 34.90 MTS CON VIA PUBLICA | AL ESTE 90.170 MTS CON VIA PUBLICA | AL OESTE 90.094 MTS. CON VIA PUBLICA | 3,370.06 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 2362096.00 | PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO F-SICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 313 01 00 0000 | \$ 2362096.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 4 | 1231 | 2 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES | AREA VERDE FRACC. CASA NUEVA SUP. M2 8,306.22 CLAVE 003 09 055 10 00 0000 | FRACC. CASA NUEVA | HUEHUETOCA | 0.05 MTS CON FRACC. CASA NUEVA..... | 50.11 MTS. CON CALLE JILOTEPEC -- 2DO SUR .85 MTS. CON CDA. SOYANIQUEI LPAN --- 3ER SUR CON CDA. SOYANIQUEI LPAN..... | 1RA - 15.60 MTS. CON RIO CUAUTITLA N-- 2DA 10.93 CON RIO CUAUTITLA N..... | 1.88 MTS. CON FRACC. CASA NUEVA..... | 8,306.22 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 164949.00 | PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 09 055 10 00 0000 | \$ 164949.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-11-30 17:41:42 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 5 | 1231 | 2 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES | JARDIN VECINAL FRACC. PORTAL DEL SOL SUP. M2 661 CLAVE 003 01 283 03 00 0000 | FRACCIONAM ENTO PORTAL DEL SOL | HUEHUETOCA | 20.32 MTS. CALLE PORTAL LAS ANIMAS | | AL ESTE 65.32 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE | AL OESTE 66.49 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA | 661.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 539093.00 | PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 283 03 00 0000 | \$ 539093.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 6 | 1231 | 3 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES | PRIMERA AMPLIACION DE PANTEON MUNICIPAL SAN MIGUEL JAGUEYES (1) | SAN MIGUEL JAGUEYES | HUEHUETOCA | 11.93 MTS. COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE | 11.93 MTS. COLINDA CON CALLE PRIVADA | 40.45 MTS. CON PROPIEDAD DE LA C. NORA HILDA ORTIZ TORRES | 41.08 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. JORGE CORTE MIRANDA | 479.13 | 0.00 | 2011-07-31 | \$ 311434.50 | PANTEON | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | D | 15 | 2011-07-31 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS |
|-----------|--------|-----------|--|---|---------------------------|------------|--|---|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|---|---|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | |
| 7 | 1231 | 3 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES | SEGUNDA AMPLIACION DE PANTEON MUNICIPAL SAN MIGUEL JAGUEYES (2) | SAN MIGUEL JAGUEYES | HUEHUETOCA | 13.07 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE | 2 LINEAS, LA PRIMERA: 10 MTS. Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. HUMBERTO ORTIZ PEREZ, Y LA SEGUNDA LINEA: 16.77 MTS. COLINDA CON CALLE PRIVADA | 41.08 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. MARLEN PEREZ HERNANDEZ | EN 2 LINEAS, LA PRIMERA: 5.52 MTS. CON PROPIEDAD DE LA C. ALICIA TORRES CARDONA, LA SEGUNDA: 20.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. HUMBERTO ORTIZ PEREZ. | 571.32 | 0.00 | 2011-07-31 | \$ 371358.00 | PANTEON | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | D | 16 | 2011-07-31 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 8 | 1231 | 3 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES | PREDIO - PANTEON CABECERA MUNICIPAL - (003 01 062 45 00 0000) | CABECERA MUNICIPAL | HUEHUETOCA | 2.05 MTS. | 107 MTS. | 91.30 MTS - 34.97 MTS. - 2.78 MTS. - 233.53 MTS. 116.29 MTS. | 145 MTS. - 26.25 MTS. - 189.18 MTS. 207.29 MTS Y 107.47 MTS. | 34,880.80 | 0.00 | 2020-06-30 | \$ 781683.00 | PANTEON MUNICIPAL | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 062 45 00 0000 | \$ 781683.00 | DONACION | 28 | D | 2020-06-30 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 9 | 1231 | 4 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS | PREDIO-PARQUE SN PEDRO XALPA | BARRIO SAN PEDRO XALPA | HUEHUETOCA | NORTE: 14.01 MTS. CON HACIENDAS AHUEHUETES | AL SUR: 14.06 MTS. CUADROS CON PROPIEDAD PRIVADA | AL ORIENTE 6 LINEAS 36.59 M2 - 10.68 M2 - 3.65 M2 - 7.74 M2 - 4.93 M2 | 2DO ORIENTE 12.96 M2 Y 2DO SUR 19.94 MTS. CUADROS CON HACIENDA LIRIOS. | 2,906.50 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 1121909.00 | JARDIN DE USO COMUN CON AREAS VERDES Y DE ESPARCIMIENTO F-SICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 02 324 21 00 0000 | \$ 1121909.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 10 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 2.340 CLAVE 003 03 239 01 00 0000 (SUBSISTEMA DIF Y SALA DE LECTURA) | FRACCIONAMIENTO EL DORADO | HUEHUETOCA | 30 MTS. CON CALLE CULHUACAN | 30.0 MTS CON CALLE CUICUILCO | 78 MTS. CON AVENIDA MAYAS | 78 MTS. CON CALLE CULHUACAN | 2,340.00 | 0.00 | 2009-08-12 | \$ 1922452.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 0029146- CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00029146 - TRAMITE: 310381 | 310381 | 003 03 239 01 00 0000 | \$ 1922452.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029146 - TRAMITE: 310381 |
| 11 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 3.779.41 CLAVE 003 03 237 01 00 0000 (ESCUELA DAVID ALFARO SIQUEIROS) | FRACCIONAMIENTO EL DORADO | HUEHUETOCA | 136.64 MTS. CON AVENIDA TEOTIHUCANOS | 172.19 MTS. CON CALLE COPIILCO | 59.07 MTS. EN LINEA CON LA AV. TEOTIHUCANOS Y LA AV. AZTECAS | 6.35 MTS. CON AVENIDA AZTECAS | 3,779.41 | 0.00 | 2009-08-12 | \$ 2424506.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00028989- CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00028989 - TRAMITE: 289357 | 289357 | 003 03 237 01 00 0000 | \$ 2424506.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00028989 - TRAMITE: 289357 |



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS | | |
|------------|--------|-----------|--|---|----------------------------|------------|---|---|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|--|---|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|-------------|---|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | | | |
| 12 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 2.880 CLAVE 003 03 243 01 00 0000 (CAJA TESORERIA Y LECHERIA) | FRACCIONAMIENTO EL DORADO | HUEHUETOCA | 30 MTS. CON AVENIDA ZAPOTECA S | 30. MTS CON CALLE MIXUCA | 96 MTS. CON AVENIDA MAYAS. | 96 MTS CON CALLE MIXUCA | 2,880.00 | 0.00 | 2009-08-12 | \$ 2347413.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029265 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00029265 - TRAMITE: 300482 | 300482 | 003 03 243 01 00 0000 | \$ 2347413.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029265 - TRAMITE: 300482 |
| 13 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO SALITRILLO SUP. M2. 35,965 CLAVE 003 09 055 02 00 0000 (AULA INEA) | BARRIO SALITRILLO | HUEHUETOCA | 265 MTS. CON FRACCIONAMIENTO SARE | 2 MEDIDAS, LA PRIMERA 41 MTS Y LA SEGUNDA 231 MTS. CON CAUCE NATURAL ENTRE ALDEAS INFANTILES Y FRACC. CASA NUEVA. | 190 MTS. CON RIO CUAUTITLAN | 106 MTS. CON CALLE GERMAN GHEIMER. | 35,965.00 | 0.00 | 2012-03-08 | \$ 520826.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184558 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00184558 - TRAMITE: 333399 | 333399 | 003 09 054 40 00 0000 | \$ 520826.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184558 - TRAMITE: 333399 |
| 14 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO TALTEPOXCO SUP. M2 19,021.27 CLAVE 003 08 045 59 00 0000 (PLAZA CIVICA TALTEPOXCO) | BARRIO SANTIAGO TALTEPOXCO | HUEHUETOCA | 137.61 MTS. LINDA CON FELIPE PORTILLO | 145.60 MTS. LINDA CON CALLE EL CALLEJON | LINDA CON BERNARDINO BASURTO Y/O JUAN BASURTO | LINDA CON AVENIDA JUAREZ | 19,021.27 | 0.00 | 2009-08-03 | \$ 331110.00 | PLAZA CIVICA | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM - CONTRATO DE COMPRA - VENTA | 33680 | 33680 | 003 08 045 59 00 0000 | \$ 331110.00 | COMPRA-VENTA | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | - | - | REGULARIZADO E INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DE CUAUTITLAN MEXICO - PARTIDA: 47 -VOLUMEN: 5 - LIBRO: TERCERO - SECCION. PRIMERA |
| 15 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO EN CAÑADA SUP. M2 47,577 CLAVE 003 09 054 41 00 0000 (PROTECCION CIVIL Y C2) | BARRIO LA CAÑADA | HUEHUETOCA | DOS MEDIDAS: LA PRIMERA 14.00 MTS., LA SEGUNDA DE 260 MTS. CON CARRETERA A CAMINO A SANTA TERESA. | DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 178 MTS. LA SEGUNDA CON CAUCE NATURAL ENTRE ALDEAS INFANTILES Y FRACC. CAME. | 190 MTS. CON RIO CUAUTITLAN | DOS MEDIDAS: LA PRIMERA 12 MTS., LA SEGUNDA DE 269 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE. | 47,577.00 | 0.00 | 2013-03-08 | \$ 677502.00 | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184561 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00184561 - TRAMITE: 333395 | 333395 | 003 09 054 41 00 0000 | \$ 677502.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184561 - TRAMITE: 333395 |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS |
|------------|--------|-----------|--|--|----------------------------------|------------|--|---|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|--|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | |
| 16 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO 10,388.37 M2 AV. MISION SAN CAYETANO Bº. SAN BARTOLO CLAVE 003 03 270 01 00 0000 (POZO - FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS MISIONES) | BARRIO SAN BARTOLO | HUEHUETOCA | EN DOS TRAMOS DE 27.94 MTS2 Y EN TRANO CURVO DE 21.95 MTT2CON VIA PUBLICA. | ENTRES TRAMOS DE 12.49 MTS 2 Y 3.40 MTS2 CON VIA PUBLICA Y LIMITE DE PROPIEDA D. | AL NOROESTE : EN UN TRAMO DE 23.69 MTS2 CON LOTE 3 DE LA MISMA MANZANA ESTE EN UN TRANO DE 32.77 MTS2 CON LOTE 3 DE LA MISMA MANZANA. | EN UN TRAMO DE 43.75 MTS2 CON LIMITE DE PROPIEDA D., AL NOROESTE EN DOS TRAMOS DE 49.75 MTS2 Y 3.90 MTS2 CON LIMITE DE PROPIEDA D LOTE 1 MANZANA XII CON UNA SUPERFICIE DE 9.043.05 MTS2. | 10,388.37 | 0.00 | 2010-07-16 | \$ 6811303.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO - POZO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073276 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00073276 - TRAMITE: 343137 | 343137 | 003 03 270 01 00 0000 | \$ 6811303.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073276 - TRAMITE: 343137 |
| 17 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO PASEO SAN FELIPE SUP. M2 20,666.41 CLAVE 003 08 526 01 00 0000 (POZO - SANTA TERESA VII) | FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VII | HUEHUETOCA | 164.05 MTS. CON CALLE VIA PUBLICA | 126.17 MTS. CON VIA PUBLICA | 165.70 MTS. CON VIA PUBLICA | 136.75 MTS. CON VIA PUBLICA | 20,666.41 | 0.00 | 2016-06-10 | \$ 13034734.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00373947 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00373947 - TRAMITE: 3368720 | 368720 | 003 08 526 01 00 0000 | \$ 13034734.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00373947 - TRAMITE: 368720 |
| 18 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO SALITRILLO SUP. M2 69,426 CLAVE 003 01 027 01 00 0000 (PARQUE - CENTRO DE ARTES) | BARRIO SALITRILLO | HUEHUETOCA | 257 MTS CON PROPIEDA D PARTICULAR | EN TRES MEDIDAS: LA PRIMERA DE 30 MTS., LA SEGUNDA DE 136 MTS Y LA TERCERA DE 102 MTS. COLINDAN DO CON LOTE 27, PROPIEDA D DE LA INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V. | EN DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 145 MTS. Y LA SEGUNDA DE 155 MTS COLINDAN DO CON LOTE 27, PROPIEDA D DE LA INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V. | DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 71 MTS. COLINDAN DO CON LOTE 27, PROPIEDA D DE INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V. Y AL SEGUNDA DE 266 MTS. COLINDAN DO CON DUCTOS DE PEMEX. | 69,426.00 | 0.00 | 2017-02-01 | \$ 50021433.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184562 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00373947 - TRAMITE: 333396 | 333396 | 003 01 027 01 00 0000 | \$ 50021433.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184562 - TRAMITE: 333396 |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | COMENTARIOS | |
|------------|--------|-----------|--|--|---------------------------|------------|---|---|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|--|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-------------|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | | ACUMULADA |
| 19 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO BARRANCAS DEL RIO SUP. M2 61,317.67 CLAVE 003 01 072 25 00 0000 | CABECERA MUNICIPAL | HUEHUETOCA | 25.30 MTS CON JACINTO RAMIREZ. AL A) NOROESTE : 54.95 MTS. CON IDELFONS O RAMIREZ. B) EN 2 LINEAS DE 25 MTS. CON FAMILIA GONZALEZ Y 32 MTS CON PEDRO HERNANDE Z. C) AL NOROESTE 50.50 MTS. CON PEDRO HERNANDE Z. ETC. | 78.50 MTS. CON JUAN BASURTO. | 78 MTS. CON PUENTE LA GARITA. | AL SUROESTE EN 6 LINEAS DE 85 MTS. CON IDELFONS O RAMIREZ. 69.50 MTS. CON JORGE HERNANDE Z. 79.20 MTS. CON JORGE HERNANDE Z. 62.30 MTS. CON JORGE HERNANDE Z. 70.20 MTS. CON JORGE HERNANDE Z. ETC. | 61,317.67 | 0.00 | 1987-07-30 | \$ 44179381.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM - CONTRATO DE DONACION | PARTIDA 18, VOLUMEN 194, LIBRO PRIMERO, SECCION: PRIMERA | 31884 | 003 03 116 01 00 0000 | \$ 44179381.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVES DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - PARTIDA 18 - VOLUMEN 194 - LIBRO PRIMERO - SECCION PRIMERA |
| 20 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | E. DE HUEHUETOCA - PARAJE LAS TRANCAS | BARRIO DE JOROBAS | HUEHUETOCA | 67.10 MTS. LINDA CON SR. RUBINSKY | 42.02 MTS. LINDA CON OLIVIA MORALES TOVAR | 110.78 MTS. LINDA CON AVENIDA DE LAS TORRES | 86.4 MTS. LINDA CON BASURERO VIEJO | 5,178.83 | 0.00 | 2010-12-31 | \$ 2071532.00 | - | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | D | 93 | 2010-12-31 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 21 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PARCELA E. DE SAN MIGUEL JAGUEYES LOMA BONITA | EJIDO SAN MIGUEL JAGUEYES | HUEHUETOCA | 57.0 MTS. COLINDA CON FRANCISCO ALVAREZ | 57.0 MTS. COLINDA CON CALLE DE 10 MTS. | 35.50 MTS. COLINDA CON CALLE DE 8 MTS. | 35.50 MTS. COLINDA CON CALLE Y ALEJANDRO FLORES CANO | 2,023.50 | 0.00 | 2012-03-12 | \$ 150000.00 | JARDIN DE NILOS | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | E | 84 | 2012-03-12 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 22 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | ACCESO Y PATIO DE POZO REC. HIDRA. | BARRIO LA CAÑADA | HUEHUETOCA | 20.0 MTS. COLINDA CON PERIMETRO DEL POZO DE RECURSOS HIDRAULICOS | 23.0 MTS. COLINDA CON CAMINO PUBLICO | 11 MTS. COLINDA CON CAMINO PUBLICO | 0 MTS. | 110.00 | 0.00 | 2011-09-05 | \$ 50000.00 | ACCESO Y POZO DE AGUA | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | E | 47 | 2011-09-05 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 23 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | POZO DE AGUA POTABLE | SAN MIGUEL JAGUEYES | HUEHUETOCA | 10.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ | 10.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ | 20.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ | 20.0 MTS. COLINDA CON CALLE 5 DE MAYO | 200.00 | 0.00 | 2012-02-17 | \$ 200000.00 | POZO DE AGUA | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 39600.00 | COMPRA | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 24 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | CERRADA MANGO | BARRIO DE JOROBAS | HUEHUETOCA | 11.13 MTS. COLINDA CON NARCIZA HERNANDEZ | 14.45 MTS. COLINDA CON GILBERTO HERNANDEZ BARRETO | 8.10 MTS. COLINDA CON AUTOPISTA MEXICO-QUERETARO | 11.13 MTS. COLINDA CON DOLORES HERNANDEZ BERNAL | 122.91 | 0.00 | 2012-02-20 | \$ 65000.00 | LECHERIA | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | E | 309 | 2012-03-09 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTSERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS |
|-----------|--------|-----------|--|--|------------------------------------|------------|--|--|---|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|---|---|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|-------------------------------------|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | |
| 25 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | CENTRO DE ATENCION AL MIGRANTE | BARRIO SAN BARTOLO | HUEHUETOCA | 165.57 MTS. COLINDA CON FRACCIÓN DE PARCELA NO. 1174 Z1 P1/1 PROPIEDAD DEL SR. GUZMAN REYES SANTILLAN | 144.48 MTS. COLINDA CON CARRIL DE 4.0 MTS. | 95.64 MTS. COLINDA CON FRACCIÓN DE PARCELA NO. 1174 Z1 P1/1 PROPIEDAD DEL SR. GUZMAN REYES SANTILLAN | 35.0 MTS. COLINDA CON CAMINO PERTENECIENTE A FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO | 10,000.00 | 0.00 | 2012-08-01 | \$ 5370000.00 | CENTRO DE ATENCIÓN SOCIAL | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | E | 1 | 2012-03-09 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 26 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | JARDIN DE NIÑOS | BARRIO SAN BARTOLO | HUEHUETOCA | 19.0 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA | 10.70 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA | 21.15 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA | 17.80 MTS. COLINDA CON JONATHAN PEREZ HURTADO. | 289.20 | 0.00 | 2012-12-03 | \$ 144212.00 | JARDIN DE NIÑOS | CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | E | 78 | 2012-12-03 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 27 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO URBÍ VILLA DEL REY (ICATI) | FRACCIONAMIENTO URBÍ VILLA DEL REY | HUEHUETOCA | AL NORTE EN LINEA A CURVA 26.127 MTS. CON VIA PUBLICA SEVILLA - AL NORTE EN 12.075 MTS - COLINDA CON VIA PUBLICA SEVILLA | AL SUROESTE EN 19.947 MTS. CON MANZANA 11 - - AL SUR EN 69.279 MTS. CON LOTE 5 MANZANA 11 - AL SURESTE EN LINEA CURVA 29.036 MTS. CON VIA PUBLICA AV. PASEO DEL REY. | AL NORESTE EN LINEA CURVA 13.377 MTS CON VIA PUBLICA, AV. PASEO DEL REY - 2DO NOROESTE 8.633 MTS. CON VIA PUBLICA MLAGA | AL OESTE EN 10.020 MTS. CON LOTE 7 MANZANA 11 | 1,118.33 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 748169.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DEL ICATI | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 102 01 00 0000 | \$ 748169.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 28 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-POZO BOMBA DE AGUA-FRACCIONAMIENTO URBÍ | FRACCIONAMIENTO URBÍ VILLA DEL REY | HUEHUETOCA | 20.00 MTS CON LOTE 3 MANZANA 19 | 17.715 MTS. CON VIA PUBLICA MURCIA | 7.714 MTS. CON LOTE 3 MANZANA 19 | 20.001 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA | 354.30 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 393106.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA POTABLE | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 091 10 00 0000 | \$ 393106.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 29 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO SN MIGUEL JAGUEYES | BARRIO SAN MIGUEL JAGUEYES | HUEHUETOCA | AL NORTE 10 MTS. CON EULOGIA ADELA FLORES | AL SUR 10 MTS. CON C. EULOGIA ADELA FLORES | AL ORIENTE 20 MTS. CON EULOGIA ADELA FLORES | 20 MTS. CON CAMINO SIN NOMBRE | 200.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 200000.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA Y CUARTO DE MAQUINAS | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 39600.00 | COMPRA | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTSERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS | | |
|------------|--------|-----------|--|---|--------------------------------------|------------|---|---|--|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|---|---|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|-------------|---|-------------------------------------|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | | | |
| 30 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-DIF MUNICIPAL | BARRIO PUENTE GRANDE | HUEHUETOCA | AL NORTE: 92.0 MTS CON VICENTE LOPEZ Y A. AYUNTAMIENTO DE HUEHUETOCA | AL SUR 87.70 MTS. CON CALLE - AL ORIENTE 46 MTS. CON VICENTE LOPEZ | - | AL PONIENTE 75 MTS. CON H. AYUNTAMIENTO | 4,538.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 3269629.00 | PREDIO CON INSTALACIONES DE CLINICA - GUARDERIA - COMEDOR Y OFICINAS CENTRALES DEL DIF MUNICIPAL | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 235 01 00 0000 | \$ 3269629.00 | COMPRA | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 31 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO | BARRIO PUENTE GRANDE | HUEHUETOCA | AL NORTE : 9.43 MTS. CON VICENTE LOPEZ - AL NOROESTE : 79.27 MTS. CON VICENTE LOPEZ | AL SUR 20.27 MTS. CON CASA DE CULTURA f. CONTINUAN MAS MEDIDAS EN ANEXO | AL ESTE 33.95 MTS. CON UNIDAD DEPORTIVA | AL OESTE: 18.30 MTS. CON CASA DE CULTURA | 3,600.39 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 2594081.00 | PREDIO CON CONSTR UCC'N DE L CENTRO DE DESARR OLLO COMUNITARIO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 030 74 00 0000 | \$ 2594081.00 | COMPRA | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 32 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO FRACC. STA TERESA II - SEG. PUBLICA MUNICIPAL | FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II | HUEHUETOCA | NORESTE: 178.60 MTS. CON VIA PUBLICA | AL SUR EN DOS TRAMOS: EL PRIMERO DE 7.54 MTS CON VIA PUBLICA . EL SEGUNDO 34.875 MTS. CON VIA PUBLICA | AL SUROESTE 2 TRAMOS: 107.048 MTS. Y 39.36 MTS. CON VIA PUBLICA | NOROESTE 36.37 MTS CON VIA PUBLICA | 5,408.78 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 3424034.00 | PREDIO CON CONSTR UCC'N DE LAS INSTALACIONES DE SEGURIDAD P'BLICA - JUEZ CONCILIADOR - MINISTERIO PUBLICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 072 01 00 0000 | \$ 3424034.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 33 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO FRAC. STA TERESA V | FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V | HUEHUETOCA | AL NORTE DOS TRAMOS 1RO 42.759 MTS Y 2DO 17.587 MTS CON VIA PUBLICA | AL SUR 140.378 MTS. CON VIA PUBLICA | AL ESTE DOS TRAMOS: 1RO: 119448 MTS Y 2DO CON 4.688 MTS. CON VIA PUBLICA | AL OESTE 83.383 MTS. CON VIA PUBLICA Y AL NOROESTE 18.202 MTS CON VIA PUBLICA | 11,052.39 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 7071079.00 | PREDIO CON CONSTR UCC'N DE DISPENSARIO MEDICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 447 01 00 0000 | \$ 7071079.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 34 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-FRAC. EX HACIENDA DE XALPA (CISTERNA) | FRACCIONAMIENTO EX HACIENDA DE XALPA | HUEHUETOCA | AL NORTE: 7.17 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE | AL SURESTE: 6.83 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE | AL SUROESTE : 7.02 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE | AL NOROESTE 6.58 MTS. CON CALLE SIN NOMB. | 48.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 37056.00 | PREDIO CON CONSTR UCC'N DE CISTERNA DE AGUA POTABLE | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 02 107 65 00 0000 | \$ 37056.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | | COMENTARIOS | | |
|------------|--------|-----------|--|---|------------------------------------|------------------------|--|---|-----------------------------------|---|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|--|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-----------|-------------|---|-------------------------------------|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | ACUMULADA | | | |
| 35 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-FRAC. PORTAL DEL SOL -POZO DE AGUA | FRACCIONAM ENTO PORTAL DEL SOL | HUEHUETOCA | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | 550.09 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 386703.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA POTABLE | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 301 01 00 0000 | \$ 386703.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 36 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO FRAC. URBI VILLA DEL REY | FRACCIONAM ENTO URBI VILLA DEL REY | HUEHUETOCA | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | 1,978.65 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 1556667.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 099 01 00 0000 | \$ 1556667.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 37 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-DISPENSARIO MEDICO SANTA MARIA | BARRIO SANTA MARIA | HUEHUETOCA | 26 MTS. CON J. JESUS GONZALEZ | 25 MTS. CON VICENTE GONZALEZ | 41.55 MTS. CON HELODIA HUAZO | 41.55 MTS. CON CAMINO P'Blico | 1,059.53 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 232362.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 02 178 01 00 0000 | \$ 232362.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 38 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-DISPENSARIO MEDICO Y JARDIN VECINAL - SANTA TERESA | FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA I | HUEHUETOCA | DOS TRAMOS 24.87 MTS. Y 140.41 MTS CON V/A P'Blica | EN TRES TRAMOS 1RO. 38.27 MTS, 2DO. 67.26 MTS Y 3RO. 73.61 MTS. CON V/A P'Blica | 23.59 MTS. CON V/A P'Blica | 32.35 MTS. CON V/A P'Blica | 6,678.03 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 5305823.00 | PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 029 01 00 0000 | \$ 5305823.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 39 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO LA GUADALUPANA-UNIVERSIDAD 1 | BARRIO LA GUADALUPANA | HUEHUETOCA | AL NORTE 80.478 MTS. CON DERECHO DE VIA DEL TAJO DE NOCHISTO NGO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | 2,557.65 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 1382410.00 | PREDIO DE UNIVERSIDAD | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION - REGULARIZADO | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 250 03 00 0000 | \$ 1382410.00 | DONACION | I | 30 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 40 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-PREDIO LA GUADALUPANA-UNIVERSIDAD 2 | BARRIO LA GUADALUPANA | HUEHUETOCA | AL NORTE 65.867 MTS. CON FUTURA VIA PUBLICA | AL SUR 65.806 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA (RANCHO SANTA TERESA) | AL ESTE 158.695 MTS. CON LOTE 2 | AL OESTE 158.881 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA | 10,463.33 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 5927906.00 | PREDIO DE UNIVERSIDAD | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION - REGULARIZADO | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 250 01 00 0000 | \$ 5927906.00 | DONACION | I | 30 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 41 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO-FRAC. PORTAL DEL SOL-UNIDAD MÉDICA | FRACCIONAM ENTO PORTAL DEL SOL | HUEHUETOCA | 23.68 M CON PORTAL SAN JOSE | 23.68 M CON PORTAL DE SAN GABRIEL | 32.20 M CON PORTAL DEL SOL SANTOS | 32.20 M CON PROPIEDAD PRIVADA | 762.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 560763.00 | PREDIO DE UNIDAD MEDICA | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 291 01 00 0000 | \$ 560763.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 42 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO EJIDO DE HUEHUETOCA - PARCELA 1287 | EJIDO HUEHUETOCA | HUEHUETOCA | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | 34,880.80 | 0.00 | 2020-06-30 | \$ 800000.00 | TERRENO | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 000 00 000 00 00 0000 | \$ 0.00 | COMPRA - VENTA | - | - | 0000-00-00 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 43 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO SAN MIGUEL JAGUEYES SECC. FRESNO | EJIDO SAN MIGUEL JAGUEYES | SAN MIGUEL JAGUEYES | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | 0.00 | 0.00 | 2020-06-30 | \$ 170536.14 | TERRENO | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 000 00 000 00 00 0000 | \$ 0.00 | COMPRA - VENTA | - | - | 0000-00-00 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 44 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO 281.26 MTS. SAN BARTOLO | SAN BARTOLO | SAN BARTOLO HUEHUETOCA | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | 281.26 | 0.00 | 2020-06-30 | \$ 140630.00 | TERRENO | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 000 00 000 00 00 0000 | \$ 0.00 | COMPRA - VENTA | - | - | 0000-00-00 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 45 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO 276.75 MTS. SAN BARTOLO | SAN BARTOLO | SAN BARTOLO HUEHUETOCA | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | COMENTARIOS | 276.75 | 0.00 | 2020-06-30 | \$ 138375.00 | TERRENO | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 000 00 000 00 00 0000 | \$ 0.00 | COMPRA - VENTA | - | - | 0000-00-00 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | - | - | EN TRAMITE |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTSERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | COMENTARIOS | |
|------------|--------|-----------|--|--|---|------------|---|---|--|--|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|--|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-------------|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | | ACUMULADA |
| 46 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO CEPAE, MERCADO Y AREAS VERDES (003 08 020 01 00 0000) | FRACC. SANTA TERESA I - LOTE 1 - MANZANA 4 | HUEHUETOCA | 120.26 MTS. CON VIA PUBLICA | 2 LINEAS: (LINEA 1: 42.74 MTS. Y LINEA 2: 123.60 MTS. CON VIVIENDA). | 23.86 MTS. CON DERECHO DE VIA DE LFC | EN TRES LINEAS: (LINEA 1: EN LC 43.71 MTS. - LINEA 2: EN LC 14.20 MTS. Y LINEA 3: 2.94 MTS. CON VIVIENDA). | 4,286.80 | 0.00 | 2010-06-25 | \$ 4924863.00 | EDIFICIO ADMON. | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 020 01 00 0000 | \$ 4924863.00 | DONACION | 28 | D | 2020-06-30 | 2020-07-17 14:45:31 | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 47 | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS | PREDIO - BO. DE SALITRILLO SUP. 400 M2. | E. EL POTRERO S/N E. "EL POTRERO" HUEHUETOCA | HUEHUETOCA | 20.0 MTS. LINDA CON JESUS LOPEZ HERNANDEZ JESUS LOPEZ HERNANDEZ | 20.0 MTS. LINDA CON BLAS SANTILLAN BLAS SANTILLAN | 20.0 MTS. LINDA CON CAMINO SIN NOMBRE | 20.0 MTS. LINDA CON JESUS LOPEZ HERNANDEZ | 400.00 | 0.00 | 2020-09-30 | \$ 360000.00 | POZO | CONTRATO DE COMPRA VENTA Y CONTRATO DE SESION DE DERECHOS | EN TRAMITE | EN TRAMITE | EN TRAMITE | \$ 0.00 | COMPRA | C | C | 2020-09-02 | 2020-09-21 11:48:10 | - | - | - | - | EN TRAMITE |
| 48 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | CANCHAS DE BASQUETBOL Y JARDIN VECINAL | FRACCIONAMIENTO EL DORADO MZA. 8 - LT. 1 EL DORADO HUEHUETOCA | HUEHUETOCA | 72.00 MTS. CON CALLE MIXCOAC | 72 MTS. CON CALLE MIXQUIC. | 98 MTS. CON CALLE MIXQUIC. | 98 MTS. CON AVENIDA AZTECAS | 7,056.00 | 0.00 | 2009-08-12 | \$ 4812146.00 | PARQUE RECREATIVO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00029368 - TRAMITE: 300488 | 300488 | 003 03 244 01 00 0000 | \$ 4812146.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2020-01-27 13:31:08 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 0029368 - TRAMITE: 300488 |
| 49 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | CANCHA DE BASQUETBOL | FRACCIONAMIENTO EL DORADO | HUEHUETOCA | 30 MTS. CON CALLE TACUBAYA | 30 MTS. CON CALLE TACUBA | 96 MTS. CON AVENIDA MAYAS. | 96 MTS. CON CALLE TACUBA | 2,880.00 | 0.00 | 2009-08-12 | \$ 2347413.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 000294412 - TRAMITE: 310389 | 310389 | 003 03 247 01 00 0000 | \$ 2347413.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:06 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029412 - 310389 |
| 50 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | PARQUE RECREATIVO | FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VII | HUEHUETOCA | 59.04 MTS. CON CALLE VIA PUBLICA | 67.25 MTS. CON VÍA PUBLICA | SUROESTE CON LINEA CURVA DE 10.86 MTS. CON VIA PUBLICA | PRIMER TRAMO CURVO DE 15.05 MTS. CON VIA PUBLICA Y SEGUNDO TRAMO CURVO 58.08 MTS. CON VIA PUBLICA | 2,695.11 | 0.00 | 2009-02-12 | \$ 1899267.00 | AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228659 - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00228659 - TRAMITE: 289368 | 289368 | 003 08 534 01 00 0000 | \$ 1899267.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:06 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228659 - TRAMITE: 289368 |
| 51 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE FUTBOL | FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VII | HUEHUETOCA | NOROESTE : 79.08 MTS. CON VIA PUBLICA | SURESTE: TRAMO CURVO 52.44 MTS. CON VIA PUBLICA, SUROESTE 92.74 MTS. CON VIA PUBLICA. | TRAMO CURVO 8.53 MTS. CON VIA PUBLICA. | TRAMO CURVO 12.66 MTS. VIA PUBLICA. | 3,266.83 | 0.00 | 2009-05-25 | \$ 2243426.00 | PARQUE RECREATIVO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228652 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00228652 - TRAMITE: 289347 | 289347 | 003 08 514 01 00 0000 | \$ 2243426.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:06 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228652 - TRAMITE: 289347 |

LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | COMENTARIOS | |
|-----------|--------|-----------|--|---|--------------------|------------|--|--|---|--|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|---|--|---|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|---------|-------------|---|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | | ACUMULADA |
| 52 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | CAMPO DE FÚTBOL "CUAHUTEMOC" | BARRIO LA CAÑADA | HUEHUETOCA | 105 MTS. CON CALLE CUAHUTEMOC. | 105.51 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AHORA ESCUELA CUAHUTEMOC | 88.70 .70 CON GUADALUPE, MARTIN Y RAMON ATAYDE, AHORA CALLE SIN NOMBRE. | 80.70 MTS. CON LAUREANO MUÑOZ REYNA | 9,342.77 | 0.00 | 2014-05-06 | \$ 1345359.00 | PARQUE RECREATIVO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00298524 - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | ESCRITURA PUBLICA NO. 107 - VOLUMEN NO. 2 | 196710 | 003 09 051 20 00 0000 | \$ 1345359.00 | COMPRA-VENTA | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00298524 - TRAMITE: 196710 |
| 53 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | CAMPO DE FUTBOL "VENUSTIANO CARRANZA" | BARRIO SAN BARTOLO | HUEHUETOCA | 114.40 MTS. CON EDUARDO MEDINA Y SALVADOR BARRAGAN | 92.50 MTS CON AVENIDA LAZARO CARDENAS | 60.60 MTS. CON CALLE COLIMA | 55.60 MTS. CON VIAS DEL FERROCARRIL | 3,845.00 | 0.00 | 2009-04-15 | \$ 3386436.00 | PARQUE RECREATIVO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | 771 | 33681 | 003 01 193 40 00 0000 | \$ 3386436.00 | COMPRA-VENTA | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA PARTIDA 46 - VOLUMEN 5 - LIBRO TERCERO - SECCION PRIMERA - FOLIO: 11408/3/08/09 |
| 54 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | PARQUE TEMATICO - FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS MISIONES | BARRIO SAN BARTOLO | HUEHUETOCA | NOR-NORO ESTE: 149.59 M CON LOTE 2, 3 Y 23. | SUROESTE EN LINEA CURVA 0.0 MTS. CON VIA PUBLICA | ESTE-SUR ESTE: 56.5434 MTS CON VIA PUBLICA | EN LINEAS CURVAS DE 4.46 MTS Y 8.83 MTS CON VIA PUBLICA, LOTE 1 DE LA MANZANA VI CON UNA SUPERFICIE DE 10,769.99 MTS2, LINDERO DE LA MANZANA EN FORMA DE GLORIETA ELIPTICA DE 396 MTS CON VIA PUBLICA ENTRA LAS MANZANA V, XII, XI Y XIV LOTE UNO DE LA MANZANA XIV. | 21,348.39 | 0.00 | 2010-07-16 | \$ 11538805.00 | PARQUE TEMATICO | CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073662 - CONTRATO DE DONACION | FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00073662 - TRAMITE: 343135 | 341335 | 003 03 270 02 00 0000 | \$ 11538805.00 | DONACION | D | 53 | 2018-06-30 | 2018-07-25 19:54:07 | - | - | - | - | PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073662 - TRAMITE: 343135 |
| 55 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | PREDIO- UNIDAD DEPORTIVA CABECERA MUNICIPAL | CABECERA MUNICIPAL | HUEHUETOCA | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | SE DESCRIBE EN ANEXO | 24,167.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 17412324.00 | PREDIO DE UNIDAD DEPORTIVA CABECERA MUNICIPAL | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 235 03 00 0000 | \$ 17412324.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |



MUNICIPIO DE: HUEHUETOCA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ING. MONTSERRAT PORTILLO MORALES
REVISÓ: ING. EDUARDO BARRAGAN LICEA

| Fecha De Elaboración | | |
|----------------------|----|------|
| 31 | 12 | 2022 |



IBI0003202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NÚM. PROG | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN | LOCALIDAD | MEDIDAS Y COLINDANCIAS | | | | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO | DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODALIDAD DE ADQUISICIÓN | PÓLIZA | | | FECHA DE ALTA | DEPRECIACIÓN | | | COMENTARIOS | |
|-----------|--------|-----------|---|---|--|------------|---------------------------------|--|--------------------------------------|--|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|---|--|---|-----------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------|------------|---------------------|---------------------|---|------------|--------------|-------------------------------------|
| | | | | | | | NORTE | SUR | ORIENTE | PONIENTE | | | | | | | | | | | | TIPO | NÚMERO | FECHA | | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | % | MENSUAL | | ACUMULADA |
| 56 | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) | PREDIO-FRAC. PORTAL DEL SOL ZONA DEPORTIVA ADJUNTO AL LOCAL COMERCIAL | FRACCIONAMIENTO PORTAL DEL SOL | HUEHUETOCA | 118.400 M CON PROPIEDAD PRIVADA | SUR 118.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA- | 123.579 M CON VIALIDAD P'BLICA | 123.79 M CON VIALIDAD P'BLICA | 14,632.00 | 0.00 | 2018-10-31 | \$ 7908596.00 | ZONA DEPORTIVA Y JUEGOS INFANTILES (CONVIVENTES) | CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 01 305 11 00 0000 | \$ 7908596.00 | DONACION | D | 80 | 2018-10-31 | 2018-12-08 21:42:16 | - | - | - | - | PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION |
| 57 | 1233 | 5 | BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS | EDIFICIO CEPAE, MERCADO Y AREAS VERDES (003 08 020 01 00 0000) | FRACC. SANTA TERESA I - LOTE 1 - MANZANA 4 | HUEHUETOCA | 120.26 MTS. CON VIA PUBLICA | 2 LINEAS: (LINEA 1: 42.74 MTS. Y LINEA 2: 123.60 MTS. CON VIVIENDA). | 23.86 MTS. CON DERECHO DE VIA DE LFC | EN TRES LINEAS: (LINEA 1: 43.71 MTS. - LINEA 2: EN LC 14.20 MTS. Y LINEA 3: 2.94 MTS. CON VIVIENDA). | 0.00 | 768.00 | 2020-06-30 | \$ 3446399.00 | EDIFICIO ADMON. | | EN TRAMITE | EN TRAMITE | 003 08 020 01 00 0000 | \$ 3446399.00 | DONACION | 28 | D | 2020-06-30 | 2020-07-17 14:45:31 | 2 año 6 meses | 2 | \$ 5743.97 | \$ 172319.78 | EN TRAMITE |



LIC. MILTON CASTAÑEDA DÍAZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

M.H.P. ALMA DELIA SANCHEZ MENDOZA
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. ERIKA RODRIGUEZ RIVERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ING. EDUARDO BARRAGÁN LICEA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. ANA ELBA PÉREZ HERNÁNDEZ
SINDICO(A) MUNICIPAL