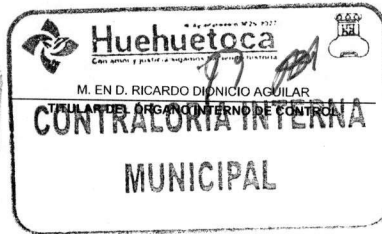
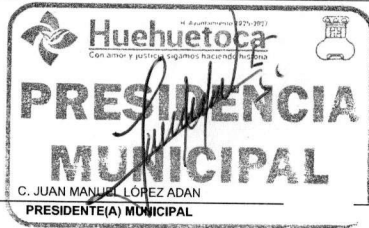


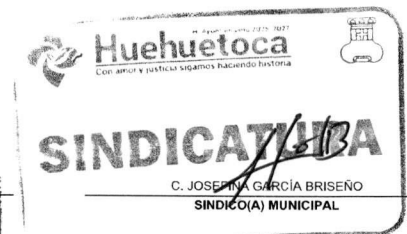
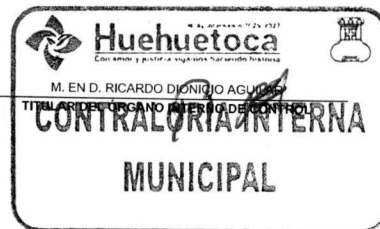
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESIÓN	NOMBRE DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA		FECHA DE ALTA		DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA		
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN VECINAL (FRACC. SANTA TERESA VII)	FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA VII MZA. 40 - LT. 1 SANTA TERESA VII HUEHUETOCA	HUEHUETOCA	55.20 MTS. CON VIA PUBLICA	PRIMER TRAMO 1.14 MTS. CON VIA PUBLICA. SEGUNDO TRAMO 4.83 MTS CON VIA PUBLICA.....	43.03 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 92.12 MTS. CON VIA PUBLICA	3358.58	0.00	25/05/2009	2266031.00	PARQUE RECREATIVO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA A NOMBRE DEL MUNICIPIO POR PARTE DEL IFREM -CONTRATO DE DONACION - CLAVE CATASTRAL CERTIFICADA A NOMBRE DEL MUNICIPIO	ELECTRONICO DE IFREM: 00228661 - TRAMITE: 289366	289366	003 08 493 01 00 0000	2266031.00	DONACION	D	53	30/05/2018	25/05/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO A TRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228661 - TRAMITE: 289366
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN URBII VILLA DEL REY SUP. M2 20 661.32 CLAVE 003 08 103 02 00 0000	FRACCIONAM ENTO URBII VILLA DEL REY	HUEHUETOCA	93.424 MTS. CON VIA PUBLICA GUADALAJARA	245.087 MTS CON VIA PUBLICA MALAGA	9.915 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	118.795 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	20661.32	0.00	31/10/2018	13822423.00	PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO FISICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 103 02 00 0000	13822423.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	AREA VERDE FRACC. STA. TERESA III SUP. M2 3.370.06 CLAVE 003 08 313 01 00 0000	FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA III	HUEHUETOCA	AL NORTE 28.830 MTS CON MANZANA 107 LOTE 1	AL SUR 34.90 MTS CON VIA PUBLICA	AL ESTE 90.170 MTS CON VIA PUBLICA	AL OESTE 90.094 MTS. CON VIA PUBLICA	3370.06	0.00	31/10/2018	2362096.00	PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO FISICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 313 01 00 0000	2362096.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
4	1231	2	TERRENOS - JARDINES	AREA VERDE FRACC. CASA NUEVA SUP. M2 8.306.22 CLAVE 003 09 055 10 00 0000	FRACC. CASA NUEVA	HUEHUETOCA	0.05 MTS CON FRACC. CASA NUEVA.....	50.11 MTS. CON CALLE JLOITEPEC -200 SUR 85 MTS. CON CDA. SOYANQUI LPAN - 3ER SUR CON CDA. SOYANQUI LPAN.....	1RA - 15.50 MTS. CON RIO CUAUTITLA N-2DA 10.93 CON RIO CUAUTITLA N.....	1.88 MTS. CON FRACC. CASA NUEVA.....	8306.22	0.00	31/10/2018	164949.00	PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO FISICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 09 055 10 00 0000	164949.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
5	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN VECINAL FRACC. PORTAL DEL SOL SUP. M2 661 CLAVE 003 01 283 03 00 0000	FRACCIONAM ENTO PORTAL DEL SOL	HUEHUETOCA	20.32 MTS. CALLE PORTAL LAS ANIMAS	AL ESTE 65.32 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	AL OESTE 66.49 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	661.00	0.00	31/10/2018	539093.00	PREDIO CON AREAS VERDES Y AREA DE ESPARCIMIENTO FISICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 283 03 00 0000	539093.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION	
6	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - A. DEPORTIVA Y A. ADICIONAL - MZA 3 -LOTE 1- FRACC. URBII VILLA DEL REY (003 08 097 02 00 0000)	AV. PASEO DEL REY - MANZANA 3 -LOTE 1- FRACC. URBII VILLA DEL REY - PRIMERA ETAPA	FRACC. URBII VILLA DEL REY HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 1:7.548 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 142.958 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 75.265 MTS. CON VIA PUBLICA	NORDESTE 1:8.800 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA - NORDESTE 2: 11.263 MTS. CON AREA VERDE Y VIA PUBLICA	6748.31	0.00	01/01/1900	9201438.00	PARQUE		7470	TRAMITE	003-08-097-02 -00-0000	9201438.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
7	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 8 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 406 01 00 0000)	PASEO DAKAR - MANZANA 8 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - PRIMERA ETAPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	-	SUR 20.490 MTS. CON LOTE 2 - MANZANA 8	ESTE 1: 1.540 MTS. CON VIA PUBLICA - ESTE 2: 16.930 MTS. CON VIA PUBLICA - ESTE 3: 9.440 MTS. CON VIA PUBLICA - ESTE 4: 14.970 MTS. CON VIA PUBLICA - ESTE 5: 6.940 MTS CON VIA PUBLICA.	OESTE: 45.390 MTS. CON VIA PUBLICA	461.63	0.00	01/01/1900	830293.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION		003-03-406-01 -00-0000	830293.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
8	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE CITARA - MZA. 14 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 412 01 00 0000)	CALLE CAZA BLANCA - MANZANA 14 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - PRIMERA ETAPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 66.000 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 66.000 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 85.000 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 85.000 MTS. CON VIA PUBLICA	5610.00	0.00	01/01/1900	8393065.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-412-01 -00-0000	8393065.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
9	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO CANCHA DE FUTBOL - MODULO DE VIGILANCIA Y JARDIN VECINAL - MZA. 19 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO CITARA - PRIMERA ETAPA.	CALLE NAIROBI - MANZANA 19 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO CITARA - PRIMERA ETAPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 1 62.200 MTS. CON CURVA 49.250 VIA PUBLICA - NORESTE 2 20.000 MTS. CON LOTE 1 MANZANA 19	SUROESTE 1 EN LINEA MTS. CON CURVA 49.250 VIA PUBLICA - SUROESTE 2 20.000 MTS. CON LOTE 3 DE LA MANZANA 19.	SURESTE 1 20.000 MTS. CON LOTE 1 MANZANA 19 - NORESTE 2 33.000 MTS. CON LOTE 3 DE LA MANZANA 19.	NOROESTE 1 CON LOTE 3 DE LA MANZANA 19 - SUROESTE 2 33.000 MTS. CON CARRETER A HUEHUETO CA - APAXCO.	3966.04	0.00	01/01/1900	5155213.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-418-02 -00-0000	5155213.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
10	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECNAL - MZA. 40 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 441 13 00 0000)	CALLE PUERTO ESPAÑA - MANZANA 40 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - SEGUNDA ETAPA AMERICA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 27.29 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 12 DE LA MANZANA 40.	SUR 27.29 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 12 DE LA MANZANA 47.	ESTE 50.00 MTS. CON NASSAU LOTE 1 DE LA MANZANA 43 Y PUERTO ESPAÑA. PRINCIPIO.	OESTE 50.00 MTS. CON STO. DOMINGO - LOTES 1 Y LOTE 10 DE LA MANZANA 44 Y PUERTO PRINCIPIO.	1364.58	0.00	01/01/1900	1739570.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-441-13 -00-0000	1739570.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
11	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECINAL - MZA. 52 - LOTE 1-A - FRACC. CITARA - (003 03 464 13 00 0000)	CALLE SAINT GEORGE - MANZANA 52 - LOTE 1-A - FRACCIONAMIENTO CITARA - SEGUNDA ETAPA AMERICA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 24.36 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 12 DE LA MANZANA 52.	SUR 24.36 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 12 DE LA MANZANA 59.	ESTE 50.00 MTS. CON SAINT GEORGE LOTES 1 Y 14 DE LA MANZANA 56 Y SAN JUAN	OESTE 50.00 MTS. CON BASSETER RE LOTES 1 Y 10 MANZANA 56 Y ROSEAU.	1217.81	0.00	01/01/1900	1615848.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-464-13 -00-0000	1615848.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023

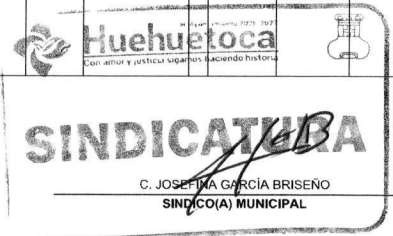
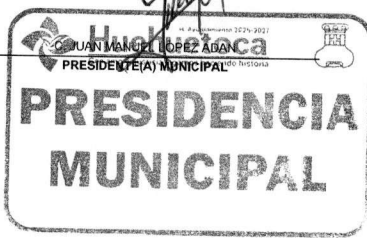


Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																															
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
12	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECINAL - MZA. 73 - LOTE 1A - FRACC. CITARA (003 03 471 15 00 0000)	CALLE SAN PEDRO SULA - MANZANA 73 - LOTE 1A - FRACCIONAMIENTO CITARA - SEGUNDA ETAPA AMERICA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 50.00 MTS. CON SANTIAGO DE CHILE - LOTES 11 Y 12 MANZANA 78 Y MANAGUA	SUROESTE 50.00 MTS. CON TEGUCIGALPA - LOTES 1 Y 14 MANZANA 73 Y SAN PEDRO SULA	SURESTE 20.85 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 6 DE LA MANZANA 80	NOROESTE 20.85 MTS. CON LOTE 1 Y LOTE 6 DE LA MANZANA 80	1042.50	0.00	01/01/1900	1192556.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION			003-03-471-15 -00-0000	1192556.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
13	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE DEL CACAHUATE Y CANCHAS DE BASQUET BALL - MZA. 84 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 477 01 00 0000)	AV. TORONTO - MANZANA 84 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - SEGUNDA ETAPA AMERICA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 144.00 MTS. CON TORONTO	SUROESTE 144.00 MTS. CON LOS ANGELES	SURESTE 66.00 MTS. CON LOS ANGELES	NOROESTE 66.00 MTS. CON LOS ANGELES	9504.00	0.00	01/01/1900	14114105.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION			003-03-477-01 -00-0000	14114105.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
14	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL EL TRIANGULO - MZA. 92A - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 512 04 00 0000)	PASEO DAKAR - MANZANA 92A - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 69.72 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR EN LINEA CURVA 9.97 MTS. CON VIA PUBLICA - SUROESTE EN LINEA CURVA 72.13 MTS. CON VIA PUBLICA.	ESTE EN LINEA CURVA 5.34 MTS. CON VIA PUBLICA - SURESTE 56.46 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE EN LINEA CURVA 16.02 MTS. CON VIA PUBLICA.	2884.94	0.00	01/01/1900	2937463.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION			003-03-512-01 -00-0000	2937463.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
15	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE DEL HUEVO - MZA. 102 - LOTE 2 - FRACC. CITARA - (003 03 523 02 00 0000)	CALLE NEZA - MANZANA 102 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 1 EN LINEA CURVA 96.64 MTS. CON VIA PUBLICA - NORESTE 2 20.00 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 102 - NORESTE 3 EN LINEA CURVA 21.31 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 102.	SUROESTE 1 60.71 MTS. CON SUPERFICIE FUERA DE AUTORIZACION - SUROESTE 2 71.02 MTS. CON SUPERFICIE FUERA DE AUTORIZACION.	SURESTE 1 23.31 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 102 - SURESTE 2 EN LINEA CURVA 96.42 MTS. CON VIA PUBLICA.	NOROESTE 1 42.37 MTS. CON SUPERFICIE FUERA DE AUTORIZACION - NORESTE 2 EN 2 LINEAS - EN LINEA CURVA 1 14.16 MTS. CON VIA CURVA Y LINEA CURVA 2 63.59 MTS. CON VIA PUBLICA.	20013.62	0.00	01/01/1900	20664455.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION			003-03-523-02 -00-0000	20664455.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
16	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO CAMELLON Y JARDIN VECINAL - MZA. 102A - LOTE 2 - FRACC. CITARA - (003 03 524 01 00 0000)	CALLE NEZA - MANZANA 102A - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 1 EN LINEA CURVA 46.93 MTS. CON VIA PUBLICA - NORESTE 2 EN LINEA CURVA 49.29 MTS. CON VIA PUBLICA.	SUROESTE 1 EN LINEA CURVA 3.42 MTS. CON VIA PUBLICA - SUROESTE 2 EN LINEA CURVA 31.44 MTS. CON VIA PUBLICA - SUROESTE 3 EN LINEA CURVA 61.98 MTS. CON VIA PUBLICA.	SURESTE EN LINEA CURVA 3.50 MTS. CON VIA PUBLICA.	NOROESTE EN LINEA CURVA 11.49 MTS. CON VIA PUBLICA.	1311.07	0.00	01/01/1900	2108521.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION			003-03-524-01 -00-0000	2108521.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023

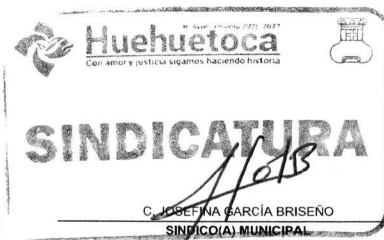
Huehuetoca

Con amor y justicia seguimos haciendo historia



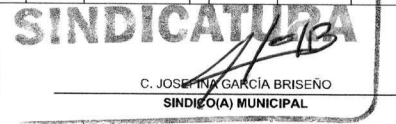
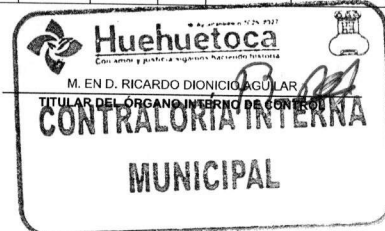
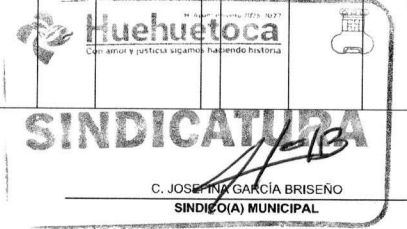
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
17	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE BASKET BALL - MZA. 9 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA II - (003 08 080 01 00 0000)	PASEO CAMINO AL SINCQUE - MANZANA 9 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II	FRACC. SANTA TERESA II - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORESTE 87.890 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 90.540 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 24.210 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 34.230 MTS. CON LIMITE DE PREDIO	2600.03	0.00	01/01/1900	4638790.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-080-01 -00-0000	4638790.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2022
18	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 13 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA II - (003 08 064 01 00 0000)	PASEO DE LOS AHUEHUETES - MANZANA 13 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II	FRACC. SANTA TERESA II - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORESTE 60.040 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA - LIMITE DE PREDIO	SUR 61.320 MTS. COLINDANDO CON PROPIEDAD PRIVADA MANZANA 13 LOTE 2	-	NOROESTE 35.930 MTS. CON VIA PUBLICA	1040.71	0.00	01/01/1900	1625272.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-064-01 -00-0000	1625272.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2022
19	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE BASKET BALL - MZA. 20 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA II - (003 08 071 03 00 0000)	CAMINO A SANTA TERESA - MANZANA 20 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II	FRACC. SANTA TERESA II - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 155.140 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR 119.090 MTS. CON VIA PUBLICA - SUROESTE EN 2 TRAMOS - PRIMERO: 26.635 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 23.496 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 35.550 MTS. CON RESTRICCION POR DERECHO DE VIA LFC.	-	4576.29	0.00	01/01/1900	8001136.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-071-03 -00-0000	8001136.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2022
20	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 55 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA III - (003 08 305 95 00 0000)	PASEO DE LA MANZANA - MZA. 55 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA III	FRACC. SANTA TERESA III - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 13.500 COLINDANDO CON LIMITE DE PREDIO	SUR 37.560 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE EN TRES TRAMOS - PRIMERO: 32.36 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 12.280 MTS. CON VIA PUBLICA - TERCERO: 39.560 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE EN DOS TRAMOS - PRIMERO: 27.220 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 56.820 MTS. CON LIMITE DE PREDIO.	2019.16	0.00	01/01/1900	3296240.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-305-95 -00-0000	3296240.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
21	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL Y TANQUE ELEVADO - MZA. 08 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA III - (003 08 330 01 00 0000)	PRIVADA DE PITAYA - MANZANA 08 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA III	FRACC. SANTA TERESA III - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 97.70 MTS. CON LIMITE DE PREDIO	SUR 95.980 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 21.210 MTS. CON LIMITE DE PREDIO	OESTE 10.540 MTS. CON VIA PUBLICA	1523.04	0.00	01/01/1900	3016591.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-330-01 -00-0000	3016591.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

CUM	CUMS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
								NORTE	SUR	ORIENTE	POSETENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	MENSUAL	ACUMULADA	
22	1231	2		TERRENOS - JARDINES	PREDIO CANCHA DE FÚTBOL - MZA. 1 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 98 361 01 00 0000)	PASEO DEL AGUILA - MANZANA 1 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 45.934 MTS. CON LOTE 2 MANZANA 1	SUROESTE TRAMO 1: EN LINEA CURVA 1.112 MTS. CON VIA PUBLICA - SURROESTE TRAMO 2: 89.705 MTS. CON VIA PUBLICA - SURROESTE TRAMO 3: EN LINEA CURVA 15.066 MTS. CON VIA PUBLICA.	SURESTE 160.179 MTS. CON LINEA DE LFC	NOROESTE 90.387 MTS. CON VIA PUBLICA	8114.21	0.00	01/01/1900	11795138.00	OTROS				003-08-361-01-00-0000	11795138.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
23	1231	2		TERRENOS - JARDINES	PREDIO AREA DEPORTIVA Y RECREATIVA - MZA. 24 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 98 349 01 00 0000)	PASEO DEL GAVILAN - MANZANA 24 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE SEIS TRAMOS - TRAMO 1: 10.205 MTS. CON ZONA FEDERAL - TRAMO 2: EN LINEA CURVA 9.981 MTS. CON ZONA FEDERAL - TRAMO 3: 14.319 MTS. CON ZONA FEDERAL - TRAMO 4: EN LINEA CURVA 2.329 MTS. CON ZONA FEDERAL - TRAMO 5: 14.675 MTS. CON ZONA FEDERAL Y TRAMO 6: 30.977 MTS. CON ZONA FEDERAL.	SUR 75.518 MTS. CON SERVIDUMBRE DE PASO.		NOROESTE 76.848 MTS. CON VIA PUBLICA.	2708.46	0.00	01/01/1900	4212077.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-349-01-00-0000	4212077.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
24	1231	2		TERRENOS - JARDINES	PREDIO AREA DEPORTIVA Y RECREATIVA - MZA. 26 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 98 349 02 00 0000)	PASEO DEL CONDOR - MANZANA 26 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	VARIAS MEDIDAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS EN EXPEDIENTE	3545.09	0.00	01/01/1900	5392883.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-349-02-00-0000	5392883.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
25	1231	2		TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 28 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA VI BIS - (003 98 475 01 00 0000)	PASEO DEL MEMBRILLO - MANZANA 28 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VI B	FRACC. SANTA TERESA VI B - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	SUR 164.79 MTS. CON MANZANA 2 LOTE 1 DE SANTA TERESA VI	SURESTE 9.38 MTS. CON VIA PUBLICA.	NOROESTE 1: 149.00 MTS. CON VIA PUBLICA - NOROESTE 2: 78.77 CON VIA PUBLICA.		6641.00	0.00	01/01/1900	9607668.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-475-01-00-0000	9607668.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

CUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS			SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO DE DONACIÓN	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	ANUAL	ACUMULADA	
26	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECINAL - MZA. 5 - LOTE 1 - FRACC. IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX) - (003 98 711 01 00 0000)	CALLE CEDROS - MANZANA 5 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO IN HOUSE HUEHUETOCA - (SANTA TERESA IX)	FRACC. SANTA TERESA IX - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE: 76.47 MTS. CON TERRENO BALDIO	SUR EN 3 TRAMOS - PRIMERO: 11.40 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 46.53 MTS. CON VIA PUBLICA - TERCERO: 18.33 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 97.11 MTS. CON VIA PUBLICA	81.40 MTS. CON MANZANA 10	6719.58	0.00	01/01/1900	9809117.00	PARQUE			003-05-711-01-00-0000	9809117.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
27	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 20 - LOTE 137 - FRACC. IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX) - (003 98 720 01 00 0000)	PASEO DEL AGUILA - MANZANA 20 - LOTE 137 - FRACCIONAMIENTO IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX)	FRACC. SANTA TERESA IX - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE: 23.73 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR EN 2 TRAMOS - PRIMERO: 14.16 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: EN CURVA 20.66 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 124.99 MTS. CON VIVIENDAS	99.17 MTS. CON VIA PUBLICA	2696.33	0.00	01/01/1900	4749658.00	OTROS	CONTRATO DE DONACION		003-05-720-01-00-0000	4749658.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
28	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 1 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 1RA ETAPA - (003 03 237 01 00 0000)	AV. TEOTIHUACANOS - MANZANA 12 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EL DORADO PRIMERA ETAPA	FRACC. EL DORADO PRIMERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE EN LINEA CURVA 136.64 MTS. CON AV. TEOTIHUACANOS	SUR 172.19 MTS. CON CALLE COPILO	NORDESTE 136.64 MTS. CON AV. ATECAS	OESTE 6.35 MTS. CON AV. ATECAS	3779.41	0.00	01/01/1900	1345556.00	OTROS	CONTRATO DE DONACION - 18626		003-03-237-01-00-0000	0.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	
29	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECINAL - MZA. 12 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 1RA ETAPA - (003 03 248 01 00 0000)	AV. AZTECAS - MANZANA 12 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EL DORADO PRIMERA ETAPA	FRACC. EL DORADO PRIMERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORESTE 72.00 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 11.16 MTS. CON VIA PUBLICA - PRIMERO: 5.00 MTS. CON LOTE NO. 2 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BASICOS - SEGUNDO: 67.00 MTS. CON LA VIA PUBLICA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO.	SURESTE 49.62 MTS. CON AV. TULUM	NOROESTE 30.00 MTS. CON VIA PUBLICA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	2085.00	0.00	01/01/1900	3795054.00	PARQUE	CONTRATO DE DONACION - 18626		003-03-247-01-00-0000	3795054.00	DONACION	D	32	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
30	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - MZA. 1 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 03 251 03 00 0000)	AV. TEOTIHUACANOS - MANZANA 12 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EL DORADO SEGUNDA ETAPA	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORESTE 10.36 MTS. CON AV. TEOTIHUACANOS	SUR 18.00 MTS. CON CALLE YAXCHILAN	ORIENTE 49.62 MTS. CON AV. TULUM	PONIENTE 60.76 MTS. CON VIVIENDAS MANZANA 1	1041.00	0.00	01/01/1900	1562351.00	PARQUE	MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-251-03-00-0000	1562351.00	DONACION	D	32	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
31	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE VECINAL - MZA. 7 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 03 259 01 00 0000)	AV. TULUM MANZANA 7 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EL DORADO SEGUNDA ETAPA	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 33.00 MTS. CON CALLE ZAACHELA	SUR 33.00 MTS. CON CALLE DABZU	ORIENTE 94.00 MTS. CON AV. TULUM	PONIENTE 94.00 MTS. CON CALLE ZAACHELA	3162.00	0.00	01/01/1900	5803439.00	PARQUE	MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-259-01-00-0000	5803439.00	DONACION	D	32	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023

C. JUAN MANUEL LÓPEZ ADÁN
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL

C. P. ELVA ESTHER PEREZ PARDES
TESORERÍA MUNICIPAL

C. M. EN D. RICARDO DOMINICÓ AGUILAR
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

C. LIC. JESÚS BARCO CÁN
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Huehuetoca
SINDICATURA
C. JOSEFINA GARCÍA BRISEÑO
SÍNDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

CUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
							33.00 MTS. CON CALLE BONAMPAK	33.00 MTS. CON CALLE QUIRIGUA	102.00 MTS. CON AV. CALAKMUL	102.00 MTS. CON CALLE BONAMPAK												D	32	29/10/2024		10 años 5 meses	0	0	0	
32	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE QUIRIGUA - MZA. 12 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 00 258 01 00 0000)	AV. CALAKMUL - MANZANA 12 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO SEGUNDA ETAPA.	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 33.00 MTS. CON CALLE BONAMPAK	SUR 33.00 MTS. CON CALLE QUIRIGUA	ORIENTE 102.00 MTS. CON AV. CALAKMUL	PONIENTE 102.00 MTS. CON CALLE BONAMPAK	3366.00	0.00	01/01/1900	5281495.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-258-01 -00-0000	5281495.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
33	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE PALENQUE - MZA. 18 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 00 255 01 00 0000)	AV. PALENQUE - MANZANA 18 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO SEGUNDA ETAPA.	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 33.00 MTS. CON CALLE TUPAK	SUR 33.00 MTS. CON CALLE TAZUMAL	ORIENTE 94.00 MTS. CON AV. PALENQUE	PONIENTE 94.00 MTS. CON CALLE TAZUMAL	3102.00	0.00	01/01/1900	5803439.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-255-01 -00-0000	5803439.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
34	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECNAL - MZA. 18 - LOTE 7 - FRACC. EL DORADO 3RA ETAPA - (003 00 274 43 00 0000)	CALLE CHIAPA DE CORZO - MANZANA 2 - LOTE 7 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO TERCERA ETAPA	FRACC. EL DORADO TERCERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE EN LINEA CURVA 3 TRAMOS - PRIMERO: 26.66 MTS. CON CALLE CHIAPA DE CORZO - SEGUNDO: 5.06 MTS. CON CALLE CHIAPA DE CORZO - TERCERO: 5.16 MTS. CON CALLE CHIAPA DE CORZO	SUR 39.03 MTS. DONACION ADICIONAL (SERVIDUR MBRE DE PASO PARA INFRAESTR UCTURA)	ORIENTE 96.23 MTS. DONACION ADICIONAL (SERVIDUR MBRE DE PASO PARA INFRAESTR UCTURA)	PONIENTE 29.54 MTS. DONACION ADICIONAL (SERVIDUR MBRE DE PASO PARA INFRAESTR UCTURA)	939.36	0.00	01/01/1900	1064300.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-274-43 -00-0000	1064300.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
35	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE 1 ETAPA II - MZA. 8 - LOTE 11 - FRACC. EL DORADO 3RA ETAPA - (003 03 283 03 00 0000)	AV. TEOTIHUACAN OS - MANZANA 8 - LOTE 11 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO TERCERA ETAPA	FRACC. EL DORADO TERCERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 82.00 MTS. CON MANZANA 8 LOTE 9 Y 10	SUR 77.28 MTS. CON AV. TEOTIHUA CANOS	ORIENTE 46.11 MTS. CON AV. MAYAS - SUROREN TE 11.08 MTS. CON AV. MAYAS	PONIENTE 30.88 MTS. MANZANA 8 LOTE 12 (COMERCI O DE PRODUCT OS Y SERVICIOS BASICOS (C.P.S.B.I))	3467.28	0.00	01/01/1900	4144348.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-283-03 -00-0000	4144348.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
36	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE 3 ETAPA II - MZA. 11 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 3RA ETAPA - (003 00 281 01 00 0000)	AV. TULUM - MANZANA 11 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO TERCERA ETAPA	FRACC. EL DORADO TERCERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 34.00 MTS. CON CALLE MONTE ALTO	SUR 34.00 MTS. CON CALLE LA VENTA	ORIENTE 94.00 MTS. CON AV. TULUM	PONIENTE 94.00 CON CALLE MONTE ALTO	3196.00	0.00	01/01/1900	4510802.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-281-01 -00-0000	4510802.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
37	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE SENDERO MAYAS - MZA. 12 - LOTE 17 - FRACC. EL DORADO 3RA ETAPA - (003 03 277 39 00 0000)	AV. MAYAS - MANZANA 12 - LOTE 17 - FRACCIONAMI ENTO EL DORADO TERCERA ETAPA	FRACC. EL DORADO TERCERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE EN 3 TRAMOS - PRIMERO EN LINEA CURVA 28.94 MTS. CON CALLE LIMAS - SEGUNDO: EN LINEA CURVA 5.06 MTS. CON CALLE LIMAS Y TERCERO: 20.88 MTS. CON CALLE LIMAS	SUR 46.00 MTS. CON MANZANA 11 LOTE 2	ORIENTE 69.50 MTS. CON MANZANA 12 LOTE 16	PONIENTE 75.50 MTS. CON AV. MAYAS	3110.47	0.00	01/01/1900	4524739.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-277-39 -00-0000	4524739.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023

Huehuetoca
 Con amor y justicia seguimos haciendo historia.

SINDICATURA

C. JOSEFINA GARCIA BRISEÑO
 SÍNDICO(A) MUNICIPAL

JUAN MANUEL PEREZ ADAN
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**

C.P. ELVIA ESTHER PEREZ PAREDES
 TESORERO(A) MUNICIPAL

**TESORERÍA
MUNICIPAL**

Huehuetoca
 Con amor y justicia seguimos haciendo historia.

M. EN D. RICARDO DIONICIO AGUILAR
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**CONTROL INTERNA
MUNICIPAL**

Huehuetoca
 Con amor y justicia seguimos haciendo historia.

LUIS ALFREDO ZARCO CANO
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

**SECRETARIA DEL
AYUNTAMIENTO**

Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
38	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO PARQUE 4 ETAPA II - MZA. 16 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 3RA ETAPA - (003 03 280 01 00 0000)	AV. CALAKMUL - MANZANA 16 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EL DORADO TERCERA ETAPA	FRACC. EL DORADO TERCERA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 34.00 MTS. CON CALLE LOS NARANJOS	SUR 34.00 MTS. CON CALLE ACTUACAN	ORIENTE 102.00 MTS. CON CALLE CALAKMUL	PONIENTE 102.00 MTS. CON CALLE ACTUACAN	3478.00	0.00	01/01/1900	6412284.00	PARQUE		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-280-01-00-0000	6412284.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
39	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO JARDIN VECINAL - FRACC. PASEOS DEL PRADO	FRACC. PASEOS DEL PRADO - MANZANA 30 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO PASEOS DEL PRADO	FRACC. PASEOS DEL PRADO - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	-	-	-	-	2194.63	0.00	24/10/2017	5121635.00	0		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	TRAMITE	5121635.00	DONACION	D	32	29/10/2024	24/10/2017	7 años 6 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
40	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PRIMERA AMPLIACION DE PANTEON MUNICIPAL SAN MIGUEL JAGUEYES (1)	SAN MIGUEL JAGUEYES	HUEHUETOCA	11.93 MTS. COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE	11.93 MTS. COLINDA CON CALLE PRIVADA	40.45 MTS. CON PROPIEDAD DE LA C. NORA HILDA ORTIZ TORRES	41.06 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. JORGE CORTE MIRANDA	479.13	0.00	31/07/2011	311434.50	PANTEON N	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	D	15	31/07/2011	31/07/2011	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
41	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	SEGUNDA AMPLIACION DE PANTEON MUNICIPAL SAN MIGUEL JAGUEYES (2)	SAN MIGUEL JAGUEYES	HUEHUETOCA	13.07 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	2 LINEAS. LA PRIMERA 10 MTS. Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. HUMBERTO ORTIZ PEREZ, Y LA SEGUNDA LINEA 16.77 MTS. COLINDA CON CALLE PRIVADA	41.06 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. MARLEN PEREZ HERNANDEZ	EN 2 LINEAS. LA PRIMERA 5.92 MTS. CON PROPIEDAD DE LA C. ALICIA TORRES CARDONA. LA SEGUNDA 20.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DEL C. HUMBERTO ORTIZ PEREZ.	571.32	0.00	31/07/2011	371358.00	PANTEON N	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	D	16	31/07/2011	31/07/2011	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
42	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PREDIO - PANTEON CABECERA MUNICIPAL - (003 01 062 45 00 0000)	CABECERA MUNICIPAL	HUEHUETOCA	2.05 MTS.	107 MTS.	91.30 MTS - 34.97 MTS. - 2.76 MTS. - 233.53 MTS. - 116.29 MTS.	145 MTS. - 26.25 MTS. - 189.18 MTS. - 207.29 MTS Y 107.47 MTS.	34880.80	0.00	30/06/2020	781683.00	PANTEON N MUNICIPAL		EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 062 45 00 0000	781683.00	DONACION	28	0	30/06/2020	30/06/2020	5 años	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM
43	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PREDIO-PARQUE SN PEDRO XALPA	BARRIO SAN PEDRO XALPA	HUEHUETOCA	NORTE 14.01 MTS. CON HACIENDA AHUEHUETES	AL SUR 14.06 MTS. CUADRADO CON HACIENDA AHUEHUETES	AL ORIENTE 6 LINEAS 36.59 M2 - 10.66 M2 - 3.65 M2 - 7.74 M2 - 4.93 M2	200 SUR 19.94 MTS. CUADRADO CON HACIENDA LIRIOS.	2906.50	0.00	31/10/2018	1121905.00	JARDIN DE USO COMUN CON AREAS VERDES Y DE ESPARCIMIENTO F-SICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 02 324 21 00 0000	1121909.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
44	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 2.340 CLAVE 003 03 239 01 00 0000 (SUBSISTEMA DIF Y SALA DE LECTURA)	FRACCIONAMIENTO EL DORADO	HUEHUETOCA	30 MTS. CON CALLE CULHUACAN	30.0 MTS CON CALLE CULHUACAN	78 MTS. CON AVENIDA MAYAS	78 MTS. CON CALLE CULHUACAN	2340.00	0.00	12/08/2009	1922452.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM FOLIO REAL ELECTRONICO: 0029146- CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 0029146 - TRAMITE: 310381	310381	003 03 239 01 00 0000	1922452.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO A TRAVEZ DE NOMINACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 0029146 - TRAMITE: 310381

Huehuetoca
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Huehuetoca
TESORERO(A) MUNICIPAL
TESORERÍA MUNICIPAL

Huehuetoca
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

Huehuetoca
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

Huehuetoca
SINDICATURA
C. JOSEFINA GARCIA BRISEÑO
SINDICO(A) MUNICIPAL

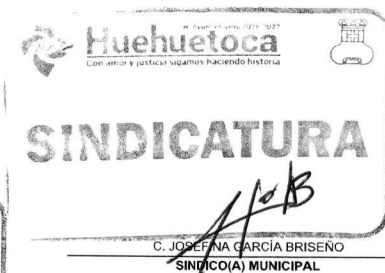
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACION			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	ANUAL	ACUMULADA	
45	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 3,779.41 CLAVE 003 03 237 01 00 0000 (ESCUELA DAVID ALFARO SIQUEIROS)	FRACCIONAM ENTO EL DORADO	HUEHUETOCA	136.64 MTS. CON AVENIDA TEOTIHUACANOS	172.19 MTS. CON CALLE COPIELCO	59.07 MTS. EN LINEA CURVA CON LA AV. TEOTIHUACANOS Y LA AV. AZTECAS	6.35 MTS. CON AVENIDA AZTECAS	3779.41	0.00	12/08/2009	2424506.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00028969 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL	289357	003 03 237 01 00 0000	2424506.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00028969 - TRAMITE: 289357
46	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO FRACC. EL DORADO SUP. M2 2,880 CLAVE 003 03 243 01 00 0000 (CAJA TESORERIA Y LECHERIA)	FRACCIONAM ENTO EL DORADO	HUEHUETOCA	30 MTS. CON AVENIDA ZAPOTECAS	30 MTS. CON CALLE MIXUCA	96 MTS. CON AVENIDA MAYAS.	96 MTS. CON CALLE MIXUCA	2880.00	0.00	12/08/2009	2347413.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029265 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL	300482	003 03 243 01 00 0000	2347413.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00029265 - TRAMITE: 300482
47	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO SALITRILLO SUP. M2 35,965 CLAVE 003 09 055 02 00 0000 (AULA INEA)	BARRIO SALITRILLO	HUEHUETOCA	265 MTS. CON FRACCIONAMIENTO SARE	2 MEDIDAS: LA PRIMERA 1 MTS Y LA SEGUNDA 231 MTS. CON CAUCE NATURAL ENTRE ALDEAS INFANTE S Y FRACC. CASA NUEVA.	190 MTS. CON RIO CUAUTITLAN	106 MTS. CON CALLE GERMAN GHEIMER.	35965.00	0.00	08/03/2012	520826.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184558 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL	333399	003 09 054 40 00 0000	520826.00	DONACION	D	53	30/06/2018	08/03/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184558 - TRAMITE: 333399
48	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO TALTEPOXCO SUP. M2 19,001.27 CLAVE 003 08 045 59 00 0000 (PLAZA CIVICA TALTEPOXCO)	BARRIO SANTIAGO TALTEPOXCO	HUEHUETOCA	137.61 MTS. LINDA CON FELPE PORTILLO	145.60 MTS. LINDA CON CALLE EL CALLEJON	LINDA CON BERNARDINO BASURTO Y JOAQUIN BASURTO	LINDA CON AVENIDA JUAREZ	19021.27	0.00	03/08/2009	331110.00	PLAZA CIVICA	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: CONTRATO DE COMPRA - VENTA	33680	33680	003 08 045 59 00 0000	331110.00	COMPRA-VENTA	D	53	30/06/2018	03/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	REGULARIZADO E INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DE CUAUTITLAN MEXICO - PARTIDA: 47 - VOLUMEN: 5 - LIBRO TERCERO - SECCION PRIMERA
49	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EN CANADA SUP. M2 47,377 CLAVE 003 09 054 41 00 0000 (PROTECCION CIVIL Y C2)	BARRIO LA CANADA	HUEHUETOCA	DOS MEDIDAS: LA PRIMERA 14.00 MTS. LA SEGUNDA DE 260 MTS. CON CARRETERA A CAMINO A SANTA TERESA.	DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 178 MTS. LA SEGUNDA DE 70 MTS. CON CAUCE NATURAL ENTRE ALDEAS INFANTE S Y FRACC. CAME.	190 MTS. CON RIO CUAUTITLAN	DOS MEDIDAS: LA PRIMERA 12 MTS. LA SEGUNDA DE 269 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.	47577.00	0.00	08/03/2013	677502.00	OFICINA ADMINISTRATIVA	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM: FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184561 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL	333395	003 09 054 41 00 0000	677502.00	DONACION	D	53	30/06/2018	08/03/2013	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184561 - TRAMITE: 333395



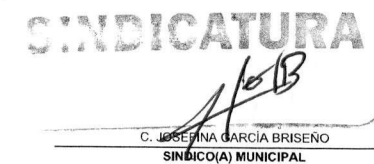
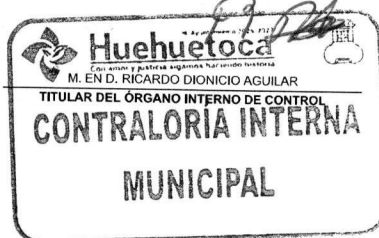
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																															
CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA A LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
50	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO 10,388.37 M2 AV. MISION SAN CAYETANO B6. SAN BARTOLO CLAVE 003 03 270 01 00 0000 (POZO - FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS MISIONES)	BARRIO SAN BARTOLO	HUEHUETOCA	EN DOS TRAMOS DE 27.94 MTS2 Y EN TRAMO CURVO DE 21.96 MTS2CON VIA PUBLICA.	ENTRES TRAMOS DE 12.49 MTS2 Y 3.40 MTS2 CON LOTE PUBLICA Y 38.71 MTS2 CON LIMITE DE PROPIEDA D.	AL NOROESTE : EN UN TRAMO DE 23.69 MTS2 CON LOTE 3 DE LA MISMA MANZANA.	EN UN TRAMO DE 43.75 MTS2 CON LIMITE DE PROPIEDA D. AL NOROESTE EN DOS TRAMOS DE 49.75 MTS2 Y 3.90 MTS2 CON LIMITE DE PROPIEDA D LOTE 1 MANZANA XII CON UNA SUPERFICIE DE 9.043.05 MTS2.	10388.37	0.00	16/07/2010	6811303.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO - POZO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073276 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00073276 - TRAMITE: 343137	343137	003 03 270 01 00 0000	6811303.00	DONACION	D	53	30/06/2018	16/07/2010	10 años 5 meses	0	0	0		PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073276 - TRAMITE: 343137
51	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO PASEO SAN FELIPE SUP. M2 20,666.41 CLAVE 003 08 526 01 00 0000 (POZO - SANTA TERESA VII)	FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VII	HUEHUETOCA	164.05 MTS. CON CALLE VIA PUBLICA	126.17 MTS. CON VIA PUBLICA	165.70 MTS. CON VIA PUBLICA	136.75 MTS. CON VIA PUBLICA	20666.41	0.00	10/06/2016	13034734.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00373947 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00373947 - TRAMITE: 3368720	368720	003 08 526 01 00 0000	13034734.00	DONACION	D	53	30/06/2018	10/06/2016	9 años	0	0	0		PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00373947 - TRAMITE: 368720
52	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO SALITRILLO SUP. M2 69,426 CLAVE 003 01 027 01 00 0000 (PARQUE - CENTRO DE ARTES)	BARRIO SALITRILLO	HUEHUETOCA	257 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR	EN TRES MEDIDAS: LA PRIMERA DE 30 MTS. LA SEGUNDA DE 136 MTS Y LA TERCERA DE 102 MTS. COLINDAN DO CON LOTE 27 PROPIEDAD DE LA INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V.	EN DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 145 MTS. Y LA SEGUNDA DE 155 MTS COLINDAN DO CON LOTE 27. PROPIEDAD DE INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V.	DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 71 MTS. COLINDAN DO CON LOTE 27. PROPIEDAD DE INMOBILIARIA GRUPO, S.A. DE C.V. Y AL SEGUNDA DE 266 MTS. COLINDAN DO CON DUCTOS DE PEMEX.	69426.00	0.00	01/02/2017	50021433.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184562 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00373947 - TRAMITE: 333396	333396	003 01 027 01 00 0000	50021433.00	DONACION	D	53	30/06/2018	01/02/2017	8 años 4 meses	0	0	0		PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00184562 - TRAMITE: 333396



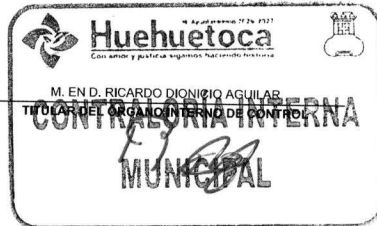
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NUM. CENS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	ANUAL	ACUMULADA	
53	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BARRANCAS DEL RIO SUP. M2 61.317.67 CLAVE 003 01 072 25 00 0000	CABECERA MUNICIPAL	HUEHUETOCA	25.30 MTS. CON JACINTO RAMIREZ, AL A) NOROESTE 54.96 MTS. CON IDELFONS O RAMIREZ, B) EN 2 LINEAS DE 25 MTS. CON FAMILIA GONZALEZ Y 32 MTS CON PEDRO HERNANDE Z, C) AL NOROESTE 50.50 MTS. CON PEDRO HERNANDE Z, ETC.	78.50 MTS. CON JUAN BASURTO,	78 MTS. CON PUENTE LA GARITA,	AL SURCOSTE EN 6 LINEAS DE 85 MTS. CON IDELFONS O RAMIREZ, 69.50 MTS. CON JORGE HERNANDE Z, 79.20 MTS. CON JORGE HERNANDE Z, 62.36 MTS. CON JORGE HERNANDE Z, 70.20 MTS. CON JORGE HERNANDE Z, ETC.	61517.67	0.00	30/07/1987	44179381.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM - CONTRATO DE DONACION	PARTIDA 18, VOLUMEN 194, LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA	31884	003 03 116 01 00 0000	44179381.00	DONACION	D	53	30/06/2018	30/07/1987	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - PARTIDA 18 - VOLUMEN 194 - LIBRO PRIMERO - SECCION PRIMERA
54	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	E. DE HUEHUETOCA - PARAJE LAS TRANCAS	BARRIO DE JOROBAS	HUEHUETOCA	67.10 MTS. LINDA CON SR. RUBINSKY	42.02 MTS. LINDA CON OLIVIA MORALES TOVAR	110.78 MTS. LINDA CON AVENIDA DE LAS TORRES	86.4 MTS. LINDA CON BASURERO VIEJO	5178.83	0.00	31/12/2010	2071532.00	-	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	D	93	31/12/2010	31/12/2010	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
55	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA E. DE SAN MIGUEL JAGUEYES LOMA BONITA	ELIDO SAN MIGUEL JAGUEYES	HUEHUETOCA	57.0 MTS. COLINDA CON FRANCISCO ALVAREZ	57.0 MTS. COLINDA CON CALLE DE 16 MTS.	35.50 MTS. COLINDA CON CALLE DE 8 MTS.	35.50 MTS. COLINDA CON CALLE Y ALEJANDRO FLORES CANO	2023.50	0.00	12/03/2012	150000.00	JARDIN DE NILOS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	E	84	12/03/2012	12/03/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
56	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ACCESO Y PATIO DE POZO REC. HIDRA.	BARRIO LA CAÑADA	HUEHUETOCA	20.0 MTS. COLINDA CON PERIMETRO DEL POZO DE RECURSOS HIDRAULICOS	23.0 MTS. COLINDA CON CAMINO PUBLICO	11 MTS. COLINDA CON CAMINO PUBLICO	0 MTS.	110.00	0.00	05/09/2011	50000.00	ACCESO Y POZO DE AGUA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	E	47	05/09/2011	05/09/2011	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
57	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA POTABLE	SAN MIGUEL JAGUEYES	HUEHUETOCA	10.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ	10.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ	20.0 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE LA C. EULOGIA ADELA FLORES HERNANDEZ	20.0 MTS. COLINDA CON CALLE 5 DE MAYO	200.00	0.00	17/02/2012	200000.00	POZO DE AGUA	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	39600.00	COMPRA	D	80	31/10/2018	17/02/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
58	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CERRADA MANGO	BARRIO DE JOROBAS	HUEHUETOCA	11.13 MTS. COLINDA CON NARCIZA HERNANDEZ	14.45 MTS. COLINDA CON GILBERTO MEXICO-QUERETARO	8.10 MTS. COLINDA CON AUTOPISTA	11.13 MTS. COLINDA CON DOLORES HERNANDEZ BERNAL	122.91	0.00	20/02/2012	65000.00	LECHERIA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	E	309	09/03/2012	20/02/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION



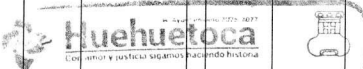
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

HUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			%	ANUAL	ACUMULADA	
59	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE ATENCIÓN AL MIGRANTE	BARRIO SAN BARTOLO	HUEHUETOCA	165.57 MTS. COLINDA CON FRACCION DE PARCELA NO. 1174 ZI PVI PROPIEDAD DEL SR. GUZMAN REYES SANTILLAN	144.48 MTS. COLINDA CON CARRIL DE 4.0 MTS.	95.64 MTS. COLINDA CON FRACCION DE PARCELA NO. 1174 ZI PVI PROPIEDAD DEL SR. GUZMAN REYES SANTILLAN	25.0 MTS. COLINDA CON CAMINO PERTENECIENTE A FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO	10000.00	0.00	01/08/2012	5370000.00	CENTRO DE ATENCIÓN SOCIAL	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	E	1	09/03/2012	01/08/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
60	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE NIÑOS	BARRIO SAN BARTOLO	HUEHUETOCA	19.0 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA	10.70 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA	21.15 MTS. COLINDA CON CALLE PUBLICA	17.80 MTS. COLINDA CON JONATHAN PEREZ HURTADO.	289.20	0.00	03/12/2012	144212.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	E	78	03/12/2012	03/12/2012	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
61	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO URBIO VILLA DEL REY (ICATI)	FRACCIONAMIENTO URBIO VILLA DEL REY	HUEHUETOCA	AL NORTE EN LINEA A CURVA 26.127 MTS. CON VIA PUBLICA SEVILLA - AL NORTE EN 12.075 MTS. CON LOTE 5 COLINDA CON VIA PUBLICA SEVILLA	AL SURESTE EN LINEA CURVA 29.036 MTS. CON VIA PUBLICA AV. PASEO DEL REY.	AL NORESTE EN LINEA CURVA EN 19.947 MTS. CON LOTE 7 MANZANA 11 -- AL SUR EN 69.279 MTS. CON LOTE 5 MANZANA 11 -- AL SURESTE EN LINEA CURVA 29.036 MTS. CON VIA PUBLICA AV. PASEO DEL REY.	AL OESTE EN 10.020 MTS. CON LOTE 7 MANZANA 11	1118.33	0.00	31/10/2018	748169.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DEL ICATI	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 102 01 00 0000	748169.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
62	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-POZO BOMBA DE AGUA-FRACCIONAMIENTO URBIO VILLA DEL REY	FRACCIONAMIENTO URBIO VILLA DEL REY	HUEHUETOCA	20.00 MTS. CON LOTE 3 MANZANA 19	17.715 MTS. CON LOTE 3 VIA PUBLICA MURCIA	7.714 MTS. CON LOTE 3 MANZANA 19	20.601 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	354.30	0.00	31/10/2018	393106.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA POTABLE	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 091 10 00 0000	393106.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
63	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO 200 MTS	-	HUEHUETOCA	-	-	-	20 MTS. CON CAMINO SIN NOMBRE	200.00	0.00	31/10/2018	200000.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA Y CUARTO DE MAQUINAS	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	39600.00	COMPRA	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION

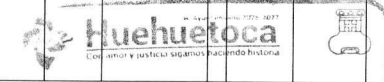


Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE		FECHA Y VALOR DE ADQUISICIÓN		USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	(M2)	CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN								TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
64	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-DIF MUNICIPAL	BARRIO PUENTE GRANDE	HUEHUETOCA	AL NORTE: 92.0 MTS. CON VICENTE LOPEZ Y A. AYUNTAMIENTO DE HUEHUETOCA	AL SUR: 87.70 MTS. CON CALLE - AL ORIENTE 46 MTS. CON VICENTE LOPEZ	-	AL PONIENTE 75 MTS. CON H. AYUNTAMIENTO	4538.00	0.00	31/10/2018	3269629.00	PREDIO CON INSTALACIONES DE CLINICA - GUARDERIA - COMEDOR Y OFICINAS CENTRALES DEL DIF MUNICIPAL	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 235 01 00 0000	3269629.00	COMPRA	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
65	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	BARRIO PUENTE GRANDE	HUEHUETOCA	AL NORTE: 9.43 MTS. CON VICENTE LOPEZ - AL NOROESTE 79.27 MTS. CON VICENTE LOPEZ	AL SUR: 20.27 MTS. CON CASA DE CULTURA f. CONTINUAN MAS MEDIDAS EN ANEXO	AL ESTE: 33.95 MTS. CON UNIDAD DE DEPORTIVA	AL OESTE: 18.30 MTS. CON CASA DE CULTURA	3600.39	0.00	31/10/2018	2594081.00	PREDIO CON CONSTRUCCION DE L CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 030 74 00 0000	2594081.00	COMPRA	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
66	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO FRACC. STA. TERESA II - SEG. PUBLICA MUNICIPAL	FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II	HUEHUETOCA	NORESTE: 178.60 MTS. CON VIA PUBLICA	AL SUR EN DOS TRAMOS: EL PRIMERO DE 7.54 MTS CON VIA PUBLICA. EL SEGUNDO 34.875 MTS. CON VIA PUBLICA	AL SUROESTE 2 TRAMOS: 107. 046 MTS. Y 39.36 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 36. 37 MTS CON VIA PUBLICA	9408.78	0.00	31/10/2018	3424034.00	PREDIO CON CONSTRUCCION DE LAS INSTALACIONES DE SEGURIDAD PUBLICA - JUEZ CONCELADOR - MINISTERIO PUBLICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 072 01 00 0000	3424034.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
67	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO FRAC. STA TERESA V	FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V	HUEHUETOCA	AL NORTE: DOS TRAMOS: 1RO 42.759 MTS Y 2DO 17.587 MTS CON VIA PUBLICA	AL SUR: 140.378 MTS. CON VIA PUBLICA	AL ESTE: DOS TRAMOS: 1RO 119448 MTS Y 2DO CON 4.888 MTS. CON VIA PUBLICA	AL OESTE: 83.383 MTS. CON VIA PUBLICA Y AL NOROESTE 18.202 MTS CON VIA PUBLICA	11052.39	0.00	31/10/2018	7071079.00	PREDIO CON CONSTRUCCION DE DISPENSARIO MEDICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 447 01 00 0000	7071079.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
68	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-FRAC. EX HACIENDA DE XALPA (CISTERNA)	FRACCIONAMIENTO EX HACIENDA DE XALPA	HUEHUETOCA	AL NORTE: 7.17 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	AL SURESTE: 6.83 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	AL SUROESTE: 7.02 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	AL NOROESTE: 6.58 MTS. CON CALLE SIN NOMB.	48.00	0.00	31/10/2018	37056.00	PREDIO CON CONSTRUCCION DE CISTERNA DE AGUA POTABLE	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 02 107 65 00 0000	37056.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION



Huehuetoca
Los años y justicia legamos haciendo historia



SINDICATURA

[Firma]
**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**

[Firma]
**TESORERÍA
MUNICIPAL**

[Firma]
**CONTRALORÍA INTERNA
MUNICIPAL**

[Firma]
**SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO**

[Firma]
SÍNDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

Cifras en pesos)																														
CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADECUA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
69	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-FRAC. PORTAL DEL SOL -POZO DE AGUA	FRACCIONAMIENTO PORTAL DEL SOL	HUEHUETOCA	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	550.09	0.00	31/10/2018	386703.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE POZO DE AGUA POTALB E	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 301 01 00 0000	386703.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
70	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO FRAC. URBEL VILLA DEL REY	FRACCIONAMIENTO URBEL VILLA DEL REY	HUEHUETOCA	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	1978.55	0.00	31/10/2018	1556667.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 099 01 00 0000	1556667.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
71	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO- DISPENSARIO MEDICO SANTA MARIA	BARRIO SANTA MARIA	HUEHUETOCA	26 MTS. CON J. JESUS GONZALEZ	25 MTS. CON VICENTE GONZALEZ	41.55 MTS. CON HELODIA HUAZO	41.55 MTS. CON CAMINO P'BLICO	1059.53	0.00	31/10/2018	232362.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 178 01 00 0000	232362.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
72	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-DISPENSARIO MEDICO Y JARDIN VECINAL- SANTA TERESA	FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA I	HUEHUETOCA	DOS TRAMOS 24.87 MTS. Y 140.41 MTS CON V-A P'BLICA	EN TRES TRAMOS 190.38.27 MTS. 2DO. 67.26 MTS Y 3RO. 73.61 MTS. CON V-A P'BLICA	23.59 MTS. CON V-A P'BLICA	32.35 MTS. CON V-A P'BLICA	6678.03	0.00	31/10/2018	5305823.00	PREDIO CON CONSTR UCCION DE DISPENSARIO MEDICO	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 029 01 00 0000	5305823.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
73	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO LA GUADALUPANA-LIN VERSIDAD 1	BARRIO LA GUADALUPANA	HUEHUETOCA	AL NORTE 80.478 MTS. CON DERECHO DE VIA DEL TAJO DE NOCHISTO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	2557.65	0.00	31/10/2018	1382410.00	PREDIO DE UNIVERSIDAD	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION - REGULARIZADO	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 250 03 00 0000	1382410.00	DONACION	I	30	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
74	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-PREDIO LA GUADALUPANA-LIN VERSIDAD 2	BARRIO LA GUADALUPANA	HUEHUETOCA	AL NORTE 85.867 MTS. CON FUTURA VIA PUBLICA	AL SUR 65.806 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA (RANCHO SANTA TERESA)	AL ESTE 158.895 MTS. CON LOTE 2	AL OESTE 158.881 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10463.33	0.00	31/10/2018	5927906.00	PREDIO DE UNIVERSIDAD	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION - REGULARIZADO	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 250 01 00 0000	5927906.00	DONACION	I	30	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
75	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO-FRAC. PORTAL DEL SOL-UNIDAD MEDICA	FRACCIONAMIENTO PORTAL DEL SOL	HUEHUETOCA	23.68 M CON PORTAL DE SAN GABRIEL	23.68 M CON PORTAL DE SAN GABRIEL	32.20 M CON PORTAL DEL SOL SANTOS	32.20 M CON PROPIEDAD PRIVADA	752.00	0.00	31/10/2018	560763.00	PREDIO DE UNIDAD MEDICA	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 291 01 00 0000	560763.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE D REGULARIZACION
76	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDO DE HUEHUETOCA - PARCELA 1287	EJIDO HUEHUETOCA	HUEHUETOCA	COMENTARIOS	COMENTARIOS	COMENTARIOS	COMENTARIOS	34880.80	0.00	30/06/2020	800000.00	TERRENO		EN TRAMITE	EN TRAMITE	000 00 000 00 00 0000	0.00	COMPRA - VENTA	-	-	01/01/1900	30/06/2020	5 años	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM - MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN TRAMITE POR RATIFICACION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO)
77	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO SAN MIGUEL JAGUEYES SECC. FRESNO	EJIDO SAN MIGUEL JAGUEYES	SAN MIGUEL JAGUEYES	COMENTARIOS	COMENTARIOS	COMENTARIOS	COMENTARIOS	0.00	0.00	30/06/2020	170536.14	TERRENO		EN TRAMITE	EN TRAMITE	000 00 000 00 00 0000	0.00	COMPRA - VENTA	-	-	01/01/1900	30/06/2020	5 años	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM - MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN TRAMITE POR RATIFICACION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO)

Huehuetoca
 Ayuntamiento 2025-2031
C. JUAN MANUEL LOPEZ ADAN
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Huehuetoca
 Ayuntamiento 2025-2031
C. MELVIA ESTHER PEREZ PAREDES
 TESORERO(A) MUNICIPAL
TESORERÍA MUNICIPAL

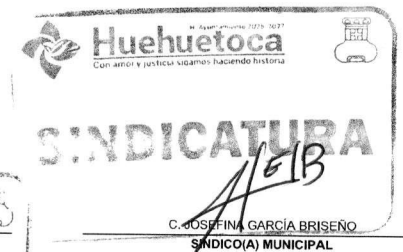
Huehuetoca
 Ayuntamiento 2025-2031
M. EN D. RICARDO DIONICIO AGUILAR
 TITULAR DEL ORGANISMO DE CONTROL
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

Huehuetoca
 Ayuntamiento 2025-2031
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

Huehuetoca
 Ayuntamiento 2025-2031
C. JOSEFINA GARCIA BRISENO
 SINDICO(A) MUNICIPAL
SINDICATURA

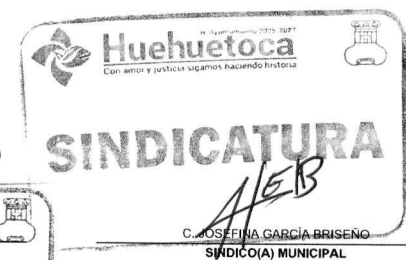
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
78	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO 281.26 MTS. SAN BARTOLO	SAN BARTOLO	SAN BARTOLO HUEHUETOCA	COMENTARIO	COMENTARIO	COMENTARIO	COMENTARIO	281.26	0.00	30/09/2020	140630.00	TERRENO		EN TRAMITE	EN TRAMITE	000 00 000 00 00 0000	0.00	COMPRA - VENTA	-	-	01/01/1900	30/06/2020	5 años	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM - MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN TRAMITE POR RATIFICACION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO)
79	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO 276.75 MTS. SAN BARTOLO	SAN BARTOLO	SAN BARTOLO HUEHUETOCA	COMENTARIO	COMENTARIO	COMENTARIO	COMENTARIO	276.75	0.00	30/06/2020	138375.00	TERRENO		EN TRAMITE	EN TRAMITE	000 00 000 00 00 0000	0.00	COMPRA - VENTA	-	-	01/01/1900	30/06/2020	5 años	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM - MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN TRAMITE POR RATIFICACION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO)
80	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO CEPAAE MERCADO Y AREAS VERDES (003 08 020 01 00 0000)	FRACC. SANTA TERESA 1 - LOTE 1 - MANZANA 4	HUEHUETOCA	120.26 MTS. CON VIA PUBLICA	2 LINEAS: (LINEA 1: 42.74 MTS. Y LINEA 2: 123.60 MTS. CON VIVIENDA).	23.86 MTS. CON DERECHO DE VIA DE LFC	EN TRES LINEAS: (LINEA 1: EN LC 43.71 MTS. - LINEA 2: EN LC 14.20 MTS. Y LINEA 3: 2.94 MTS. CON VIVIENDA).	4286.80	0.00	25/06/2010	4924863.00	EDIFICIO ADMON.		EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 020 01 00 0000	4924863.00	DONACION	28	D	30/09/2020	25/06/2010	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM
81	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO - BO. DE SALTILLO SUP. 400 M2.	E. EL POTRERO S/N E. "EL POTRERO" HUEHUETOCA	HUEHUETOCA	20.0 MTS. LINDA CON JESUS LOPEZ HERNANDEZ	20.0 MTS. LINDA CON BLAS SANTILLAN	20.0 MTS. LINDA CON CAMINO SIN NOMBRE CAMINO SIN NOMBRE	20.0 MTS. LINDA CON JESUS LOPEZ HERNANDEZ	400.00	0.00	30/09/2020	360000.00	POZO	CONTRATO DE COMPRA VENTA Y CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	0.00	COMPRA	C	C	02/09/2020	30/09/2020	4 años 9 meses	0	0	0	PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION
82	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO PROFUNDO - MZA 2 - LOTE 1 - FRACC. URBII VILA DEL REY (003 08 098 02 00 0000)	CALLE ALAVA - MANZANA 2 - LOTE 1 - FRACC. URBII VILA DEL REY - PRIMERA ETAPA	FRACC. URBII VILA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 22.937 CON PROPIEDAD PRIVADA	SUROESTE 22 MTS. CON MZA 2 - LTE 2	SURESTE 7 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	NOROESTE 13.488 MTS. CON VIA PUBLICA	2245.37	0.00	01/01/1900	482954.00	OTROS		7470	TRAMITE	003-08-098-02 -00-0000	482954.00	DONACION	D	32	26/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
83	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO PROFUNDO - MZA 7 - LOTE 7 - FRACC. URBII VILA DEL REY (003 08 095 14 00 0000)	PRIVADA BARCELONA - MANZANA 7 - LOTE 7 - FRACC. URBII VILA DEL REY - PRIMERA ETAPA	FRACC. URBII VILA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 17.202 MTS. CON MANZANA 7 LOTE 6	SUROESTE 17.490 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 13.205 MTS. CON MANZANA 7 LOTE 6	NOROESTE 10.047 MTS. CON VIA PUBLICA	200.00	0.00	01/01/1900	487472.00	OTROS		7470	TRAMITE	003-08-095-14 -00-0000	487472.00	DONACION	D	32	26/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
84	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO PROFUNDO - MZA 10 - LOTE 4 - FRACC. URBII VILA DEL REY (003 08 093 03 00 0000)	CIRCUITO ALMERIA - MANZANA 10 - LOTE 4 - FRACC. URBII VILA DEL REY - SEGUNDA ETAPA	FRACC. URBII VILA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE CON LOTE 5 MANZANA 10	SUROESTE 19715 MTS. CON LOTE 3 MANZANA 10	SURESTE 14.00 MTS. CON VIA PUBLICA ALMERIA	NOROESTE 14.00 MTS. CON LOTE 7 MANZANA 10	275.01	0.00	01/01/1900	592318.00	OTROS	16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-093-03 -00-0000	592318.00	DONACION	D	32	26/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	



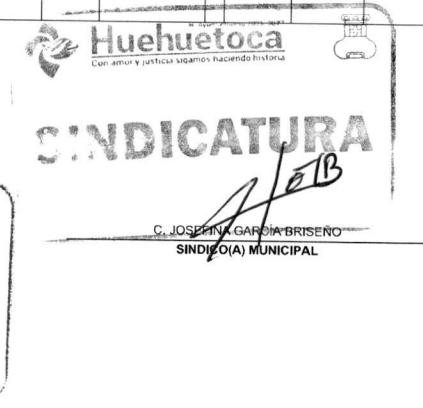
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	POSETENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
05	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO LAGUNA DE CAPTACION DE AGUAS PLUVIALES Y JARDIN VECINAL - MZA 15 LOTE 1 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY (003 08 085 02 00 0000)	AV. PASEO DEL REY - MANZANA 15 - LOTE 1 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - SEGUNDA ETAPA	FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NOROESTE 1: 142,116 MTS. CON VALIDAD PÚBLICA - NORESTE 2: 23,650 MTS. CON CON ANDADOR PEATONAL - NORESTE 3: 38,148 MTS. CON ANDADOR PEATONAL	SUROESTE 1: 142,116 MTS. CON VALIDAD PÚBLICA - NORESTE 2: 23,650 MTS. CON CON ANDADOR PEATONAL	-	NOROESTE 1: EN LINEA CURVA 20,555 CON ANDADOR PEATONAL - NOROESTE 2: 22,800 MTS. CON ANDADOR PEATONAL	19929.95	0.00	01/01/1900	29690120.00	PARQUE		16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION		003-08-085-02 -00-0000	29690120.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
06	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO LAGUNA DE CAPTACION DE AGUAS PLUVIALES - MZA 15 - LOTE 2 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY (003 08 085 01 00 0000)	AV. PASEO DEL REY - MANZANA 15 - LOTE 2 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - SEGUNDA ETAPA	FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NOROESTE 1: 10,643 CURVA 177,193 MTS. CON AV. PASEO DEL REY - NORESTE 2: 32,242 CON URBÍ VILLA DEL REY TERCERA ETAPA - NORTE 1: 39,190 MTS. CON VIA GUADALAJ ARA Y Y NORTE 2: 124,747 MTS. CON VIA GUADALAJ ARA	SUROESTE 1: 10,643 CURVA 177,193 MTS. CON AV. PASEO DEL REY - NORESTE 2: 32,242 CON URBÍ VILLA DEL REY TERCERA ETAPA - NORTE 1: 39,190 MTS. CON VIA GUADALAJ ARA	SURESTE 1: 38,450 MTS. CON AV. PASEO DEL REY - SURESTE 2: EN LINEA CURVA 66,334 MTS. CON AV. PASEO DEL REY	41757.36	0.00	01/01/1900	58434328.00	OTROS		16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION		003-08-085-01 -00-0000	58434328.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
87	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO ESTANCIA INFANTIL - BICENTENARIO - MZA 17 - LOTE 14 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - (003 06 089 83 00 0000)	AV. LEON - MANZANA 17 - LOTE 14 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - EDO. DE MEXICO	FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 48.772 MTS. CON LOTE 15 MZA. 17 - NORESTE 26.571 MTS CON GARDERÍA.	SUROESTE 111.982 MTS. CON DONACIÓN AL MUNICIPIO	SURESTE 17.536 MTS. CON DONACIÓN AL MUNICIPIO	NORESTE 1.35.198 MTS. CON DONACIÓN AL MUNICIPIO	6368.65	0.00	01/01/1900	8131936.00	OTROS		16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION		003-08-091-12 -00-0000	8131936.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
88	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO CENTRO ADMINISTRATIVO U.C.E.I.C.A.T.I.Y JARDIN VECINAL - MZA. 19 - LOTE 1 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - (003 08 091 12 00 0000)	AV. LEON - MANZANA 19 - LOTE 1 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - SEGUNDA ETAPA	FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	VARIAS MEDIDAS - ANEXO EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS - ANEXO EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS - ANEXO EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIDAS - ANEXO EN EXPEDIENTE	1026.73	0.00	01/01/1900	1469986.00	OTROS		16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION		003-08-091-12 -00-0000	1469986.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
89	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 20 - LOTE 2 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - (003 08 090 13 00 0000)	CALLE VALENCIA - MANZANA 20 - LOTE 2 - FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - SEGUNDA ETAPA	FRACC. URBÍ VILLA DEL REY - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 27.619 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SUROESTE 27.512 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 42.587 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	NORESTE 20 LOTE 1.	1205.72	0.00	01/01/1900	1708974.00	OTROS		16603 - DOC. CONTRATO DE DONACION		003-08-090-13 -00-0000	1708974.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
90	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EN MZA 14 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES (003 03 273 05 00 0000)	AV. MISION SAN LEONARDO - MANZANA 14 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES	FRACC. HACIENDA LAS MISIONES - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 5.14 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR 16.46 MTS. CON AREA FUERA DE AUTORIZACION DEL CONJUNTO URBANO	ESTE 16.30 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE 20 MTS. CON LOTE 2 Y CON AREA FUERA DE AUTORIZACION DEL CONJUNTO URBANO	344.24	0.00	01/01/1900	639472.00	OTROS		89908		003-03-273-05 -00-0000	639472.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																															
NUM CNS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	POBENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA	
91	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA 16 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES (003 03 271 01 00 0000)	AV. MISION SAN CAJETANO - MANZANA 16 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES	FRACC. HACIENDA LAS MISIONES - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 1: EN LINEA CURVA 24.03 MTS. CON VIA PUBLICA - NORESTE 2: EN LINEA CURVA 4.36 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR EN LINEA CURVA DE 27.65 MTS. CON VIA PUBLICA - NORESTE 11.09 MTS CON VIA PUBLICA	ESTE 24.58 MTS. CON VIA PUBLICA - SURESTE: EN LINEA CURVA 4.35 MTS. CON VIA PUBLICA -	NOROESTE 1: EN LINEA CURVA DE 40.31 MTS. CON VIA PUBLICA Y NOROESTE EN LINEA CURVA 10.16 MTS. CON VIA PUBLICA	1353.74	0.00	01/01/1900	2457578.00	OTROS			89908		003-03-271-01 -00-0000	2457578.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
92	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO PLANTA TRADADORA - MZA 10 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES (003 03 302 01 00 0000)	AV. MISION SAN RAMON - MANZANA 10 - LOTE 1 - FRACC. HACIENDA LAS MISIONES - SEGUNDA ETAPA	FRACC. HACIENDA LAS MISIONES - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	-	-	-	-	1536.23	0.00	01/01/1900	1692964.00	OTROS			89911	TRAMITE	003-03-302-01 -00-0000	1692964.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
93	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EN MZA 2 - LOTE 2 - FRACC. CITARA - (003 03 401 02 00 0000)	PASEO TUNEZ - MANZANA 2 - LOTE 2 - FRACC. CITARA - PRIMERA ETAPA	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	-	SUROESTE 25.580 MTS. CON LOTE 2 DE LA MANZANA 2.	SURESTE 13.670 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 1: 19.230 MTS. CON VIA PUBLICA - NOROESTE 2: 15.590 MTS. CON VIA PUBLICA - NOROESTE 3: CON LOTE 2 MANZANA 2.	615.41	0.00	01/01/1900	912025.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-401-02 -00-0000	912025.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
94	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO AREA VECINAL - MZA. 19 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 418 01 00 0000)	CALLE NAUBOI - MANZANA 19 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO CITARA - PRIMERA ETAPA	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 20.000 MTS CON VIA PUBLICA	SUROESTE 20.000 MTS CON LOTE 2 - MANZANA 19	SURESTE 20.000 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 20.000 MTS. CON LOTE 2 MANZANA 19	409.00	0.00	01/01/1900	719612.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-418-01 -00-0000	719612.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
95	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO U.C.E. CITARA II Y CANCHAS DEPORTIVAS LAS AMERICAS II - MZA. 72 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 478 01 00 0000)	PASEO LAS AMERICAS - MANZANA 72 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO CITARA - SEGUNDA ETAPA AMERICA	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 169.27 MTS. CON CORDOBA	SUR 181.31 MTS. CON AV. DE LAS AMERICAS	ESTE 26.37 MTS. CON PASO DOKAR	NOROESTE 62.52 MTS. CON BUENOS AIRES	7668.97	0.00	01/01/1900	7918243.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-478-01 -00-0000	7918243.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
96	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 86 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 490 01 00 0000)	CALLE OPORTO - MANZANA 86 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 20.00 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 20.00 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 18.00 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 15.00 MTS. CON VIA PUBLICA	369.01	0.00	01/01/1900	869778.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-490-01 -00-0000	869778.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
97	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO UNIDAD MEDICA DF - MZA. 87 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 491 01 00 0000)	CALLE BARCELONA - MANZANA 87 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE EN DOS LINEAS - LINEA 1 32.00 MTS. CON VIA PUBLICA - LINEA 2 32 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 64.00 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 62.00 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE EN 2 LINEAS - LINEA 1: 32.00 CON VIA PUBLICA - LINEA 2: 30.00 MTS CON VIA PUBLICA	3007.98	0.00	01/01/1900	4638938.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-491-01 -00-0000	4638938.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	

C. JUAN MANUEL LOPEZ ADAN
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL

C. P. ELIA ESTHER REZ PAREDES
TESORERO(A) MUNICIPAL
TESORERÍA MUNICIPAL

Huehuetoca
M. EN D. RICARDO DIGNICIO AGUILAR
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
RALORIA INTERNA MUNICIPAL

Huehuetoca
LIC. LESLIE ZARCO CANO
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

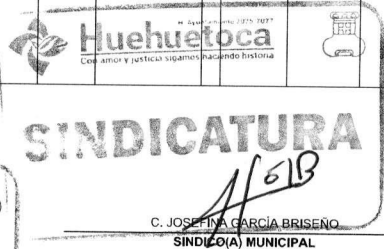
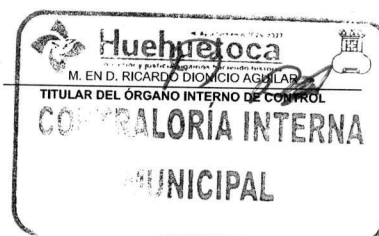
Huehuetoca
SINDICATURA
C. JOSEFINA GARCIA BRISEÑO
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESION	NOMBRE DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POINENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
98	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO LAGUNA DE REGULACION Y PLANTA DE TRATAMIENTO - MZA. 92 - LOTE 4 - FRACC. CITARA - (003 03 513 04 00 0000)	PASEO DAKAR - MANZANA 92 - LOTE 4 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 143.58 MTS. CON LOTE 1 - 2 Y 3 DE LA MANZANA 92.	SUR 166.27 MTS. CON AREA VERDE EN VIA PUBLICA.	SURESTE 84.45 MTS. CON VIA PUBLICA	NOROESTE 50.78 MTS. CON AREA VERDE EN VIA PUBLICA	10252.47	0.00	01/01/1900	10585190.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-03-513-04 -00-0000	10585190.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
99	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO EXISTENTE - MZA. 92 - LOTE 2 - FRACC. CITARA - (003 03 518 02 00 0000)	PASEO DAKAR - MANZANA 97 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 37.56 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 97.	-	SURESTE 1. EN LINEA CURVA 97.08 MTS. CON VIA PUBLICA - SURESTE 2 EN LINEA CURVA CON 16.72 MTS. CON VIA PUBLICA.	NOROESTE 107.02 MTS. CON VIA PUBLICA.	2544.45	0.00	01/01/1900	2906800.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-518-02 -00-0000	2906800.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
100	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO LAGUNA DE REGULACION - MZA. 102 - LOTE 1 - FRACC. CITARA - (003 03 523 01 00 0000)	CALLE NIZA - MANZANA 102 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO CITARA - TERCERA ETAPA EUROPA.	FRACC. CITARA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE EN LINEA CURVA 10.74 MTS. CON VIA PUBLICA	SUROESTE 20.00 MTS. CON LOTE 2 MANZANA 102	SURESTE 23.59 MTS. CON LOTE 2 MANZANA 102	NOROESTE 23.31 MTS. CON LOTE 2 MANZANA 102	472.02	0.00	01/01/1900	709926.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-03-523-01 -00-0000	709926.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
101	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 18 - LOTE 20 - FRACC. SANTA TERESA I - (003 08 028 22 00 0000)	PASEO DE LOS AHUEHUETES - MANZANA 18 - LOTE 20 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA I	FRACC. SANTA TERESA I - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 84.24 MTS EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	SUR EN TRES TRAMOS - PRIMERO 26.56 MTS. CON DERECHO DE VIA FEDERAL - SEGUNDO 50.61 MTS. CON DERECHO DE VIA FEDERAL - TERCERO 25.06 MTS. CON DERECHO DE VIA FEDERAL.	ESTE EN 5 TRAMOS - PRIMERO 10.76 MTS. COMIN DERECHO DE VIA LFC	OESTE 38.87 MTS. CON DERECHO DE VIA LFC	4697.27	0.00	01/01/1900	5175057.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-028-22 -00-0000	5175057.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
102	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BANCO DEL BIENESTAR - PLANTA TRATADORA DE AGUA POTABLE - MZA. 20 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA I - (	PASEO DE LOS AHUEHUETES - MANZANA 20 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA I	FRACC. SANTA TERESA I - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 27.25 MTS. CON PASEO DE LOS AHUEHUETES.	SUR 67.96 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	ESTE 181.41 MTS. CON BLV. ARG. MARCO ANTONIO VAZQUEZ REYNA	OESTE 173.97 MTS. CON CALLE NARDOS	8373.03	0.00	01/01/1900	8645123.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-028-01 -00-0000	8645123.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
103	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 2 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA II - (003 08 075 00 0000)	CAMINO A SANTA TERESA - MANZANA 2 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA II	FRACC. SANTA TERESA II - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 263.26 MTS. CON RESTRICCION	SUR 247.142 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 89.80 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE 15.57 MTS. CON TERRENO BALDIO	9496.89	0.00	01/01/1900	9335551.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-075-08 -00-0000	9335551.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2022

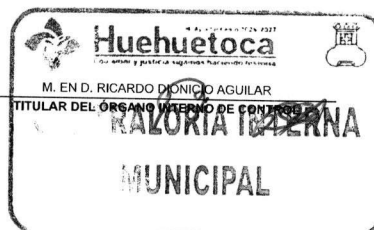
Huehuetoca

Con amor y justicia seguimos haciendo historia



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

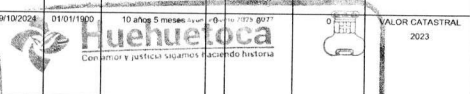
(Cifras en pesos)																													
SUM ONS	Cuenta	SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS			SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
104	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO TERRENO Y TINACO - MZA. 37 - LOTE 21 - FRACC. SANTA TERESA III - (003 98 329 21 00 0000)	PASEO DE LA CEREZA - MANZANA 37 - LOTE 21 - FRACCIONAMI ENTO SANTA TERESA III	FRACC. SANTA TERESA III - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 47,440 MTS. CON PRIMERO: 41,390 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 2,180 MTS. CON VIA PUBLICA.	SUR EN 2 TRAMOS - PRIMERO: 28,170 MTS. CON ZONA FEDERAL	ORIENTE 28,170 MTS. CON ZONA FEDERAL	504.63	0.00	01/01/1900	709637.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-329-21 -00-0000	709637.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
105	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO MODULO DE VIGILANCIA - CANCHAS DE FUTBOL - JARDIN VECINAL - MZA. 39 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA III - (003 98 317 78 00 0000)	PASEO DEL MANGO - MANZANA 39 - LOTE 1 - FRACCIONAMI ENTO SANTA TERESA III	FRACC. SANTA TERESA III - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 11 TRAMOS - PRIMERO: 2,460 MTS. CON ZONA FEDERAL - SEGUNDO: 19,160 MTS. CON ZONA FEDERAL - TERCERO: 16,800 MTS. CON ZONA FEDERAL - CUARTO: 22,310 MTS. CON ZONA FEDERAL - QUINTO: 17,450 MTS. CON ZONA FEDERAL - SEXTO: 0,890 MTS. CON CON ZONA FEDERAL - SEPTIMO: 24,760 MTS. CON CON ZONA FEDERAL - OCTAVO: 20,100 MTS. CONCON ZONA FEDERAL - NOVENO: 27,810 MTS. CON ZONA FEDERAL - DECIMO: 14,830 MTS. CON ZONA FEDERAL - Y ONCEAVO: 17,180 MTS. CON CON ZONA FEDERAL.	SUR 61.970 MTS. CON VIA PUBLICA.	ESTE 4 TRAMOS: PRIMERO: 3,430 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 23,640 MTS. CON VIA PUBLICA - TERCERO: 6,940 MTS. CON VIA PUBLICA Y CUARTO: 50,500 MTS. CON VIA PUBLICA.	9162.06	0.00	01/01/1900	13320449.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-317-78 -00-0000	13320449.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

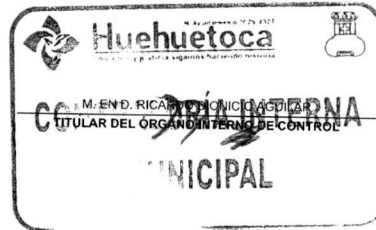
(Cifras en pesos)																														
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												Tipo	Número				%	Mensual	Acumulada	
106	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 3 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 98 347 01 00 0000)	PASEO DEL ALBATROS - MANZANA 3 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	VARIAS MEDIADAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIADAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIADAS EN EXPEDIENTE	VARIAS MEDIADAS EN EXPEDIENTE	8768.74	0.00	01/01/1900	9417994.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-347-01-00-0000	9417994.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
107	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - LECHERIA "LICUNSA" - POZO DE AGUA Y TANQUE ELEVADO - MZA. 6 - LOTE 13 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003-48 345 01 00 0000)	PASEO DEL GAVILAN - MANZANA 6 - LOTE 13 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE TRAMO 1: 15.26 MTS. CON MANZANA 6 LOTE 12 - NORTE TRAMO 2: 54.54 MTS. CON MANZANA 33 LOTE 1	SUR 18.73 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 111.533 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE 98.66 MTS. CON VIA PUBLICA	4385.16	0.00	01/01/1900	6467743.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-345-01-00-0000	6467743.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
108	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 23 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 08 740 01 00 0000)	PASEO DEL GAVILAN - MANZANA 23 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE TRAMO 1: 46.851 MTS. CON VIA PUBLICA - NORTE TRAMO 2: EN LINEA CURVA 2.495 MTS. CON VIA PUBLICA.	SUR TRAMO 1: 10.301 MTS. CON VIA PUBLICA - SUR TRAMO 2: EN LINEA CURVA 10.21 MTS. CON VIA PUBLICA.	ESTE 68.001 MTS. CON VIA PUBLICA.	OESTE 55.714 MTS. CON VIA PUBLICA.	2031.24	0.00	01/01/1900	3360249.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-740-01-00-0000	3360249.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
109	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 31 - LOTE 20 - FRACC. SANTA TERESA IV - (003 98 353 01 00 0000)	CALLE DEL CARPINTERO - MANZANA 31 - LOTE 20 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA IV	FRACC. SANTA TERESA IV - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 20.00 MTS. COM MANZANA 31 LOTE 19	SUROESTE 20.032 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	7	NOROESTE 21.21 MTS. CON MANZANA 31 LOTE 19	412.94	0.00	01/01/1900	724150.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-353-01-00-0000	724150.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
110	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 45 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA V - (003 98 420 02 00 0000)	PASEO DEL CENTAURO - MANZANA 10 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V	FRACC. SANTA TERESA V - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORESTE 29.700 MTS. CON MANZANA 10 LOTE 1	SUROESTE 29.700 MTS. CON VIA PUBLICA	741	NOROESTE 26.300 MTS. CON MANZANA 10 LOTE 1	1200.00	0.00	01/01/1900	1563192.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-420-02-00-0000	1563192.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
111	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 45 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA V - (003 08 443 01 00 0000)	PASEO AVE DEL PARAISO - MANZANA 45 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V	FRACC. SANTA TERESA V - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 2 TRAMOS - PRIMERO 40.107 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO 18.123 MTS. CON MANZANA 45 LOTE 2.	SUR 71.764 MTS. CON VIA PUBLICA.	ESTE 79.880 MTS. CON VIA PUBLICA.	OESTE 3 TRAMOS - PRIMERO: 15.656 CON CARRETER A FEDERAL - SEGUNDO: 36.568 MTS. CON CARRETER A FEDERAL - TERCERO: 31.330 MTS. MANZANA 45 LOTE 2.	4227.77	0.00	01/01/1900	5334637.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-443-01-00-0000	5334637.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
112	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO POZO DE AGUA - MZA. 45 - LOTE 2 - FRACC. SANTA TERESA V - (003 98 443 02 00 0000)	CALLE ARIES - MANZANA 45 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V	FRACC. SANTA TERESA V - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 18.260 MTS. CON VIA PUBLICA.	SUR 18.123 MTS. CON MANZANA 45 LOTE 1.	ESTE 31.330 MTS. CON MANZANA 45 LOTE 1.	OESTE 29.697 MTS. CON CARRETER A FEDERAL.	853.83	0.00	01/01/1900	1197368.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-443-02-00-0000	1197368.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023





Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																															
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	POINENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL		ACUMULADA	
113	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 8 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA V BIS (003 08 375 01 00 0000)	PASEO DEL ZENZONTLE - MANZANA 8 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA V BIS	FRACC. SANTA TERESA V BIS - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 38.779 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR 53.515 MTS. CON CONJUNTO URBANO SANTA TERESA IV	ESTE 169.377 MTS. CON CONJUNTO URBANO SANTA TERESA IV	OESTE TRAMO 1 19.83 MTS. CON VIA PUBLICA - TRAMO 2 151.616 MTS. CON VIA PUBLICA - NOROESTE 38.140 MTS. CON VIA PUBLICA.	5337.34	0.00	01/01/1900	8545711.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		TRAMITE	003-08-375-01 -00-0000	8545711.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
114	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO CENTRO AGUATICO - MCUFIDEH - CANCHA DE FUTBOL Y JARDIN YECINAL - MZA. 27 - LOTE 1 - FRACC. SANTA TERESA VI BIS - (003 08 473 01 00 0000)	PASEO DEL MANMGO - MANZANA 27 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA VI B	FRACC. SANTA TERESA VI B - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	-	SUR EN 3 TRAMOS - PRIMERO: 44.82 MTS. CON VIA PUBLICA - SEGUNDO: 18.66 MTS. CON VIA PUBLICA Y TERCERO: 43.13 MTS. CON VIA PUBLICA.	SURESTE 68.00 MTS. CON VIA PUBLICA.	NOROESTE 1: 58.42 MTS. CON VIA PUBLICA - NOROESTE 2: 105.00 MTS. CON VIA PUBLICA.	6721.00	0.00	01/01/1900	10078998.00	PARQUE		CONTRATO DE DONACION		TRAMITE	003-08-473-01 -00-0000	10078998.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																														
CUM ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
115	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 1 - LOTE 1 - FRACC. IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX) - (003 08 700 01 00 0000)	CALLE CEDROS - MANZANA 1 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX)	FRACC. SANTA TERESA IX - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE EN 9 TRAMOS - PRIMERO: 4.69 MTS. CON MANZANA 17. - FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - SEGUNDO: 19.72 MTS. CON MANZANA 17. - FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - TERCERO: 14.40 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - CUARTO: 7.0 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - QUINTO: 14.23 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - SEXTO: 2.00 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - SEPTIMO: 3.37 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - OCTAVO: 8.12 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO - NOVENO: 1.56 MTS. CON PUENTE DE ACCESO - DECIMO: 5.86 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO	SUR E 2 LINEAS - PRIMERO: 25.66 MTS. CON MANZANA 17. - SEGUNDO: 9.17 MTS. CON MANZANA 17.	OESTE: 63.44 MTS. CON MANZANA 17		1387.07	0.00	01/01/1900	1432078.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-700-01 -00-0000	1432078.00	DONACION	D	32	28/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023
116	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO JARDIN VECINAL Y POZO DE AGUA ABANDONADO - MZA. 23 - LOTE 1 - FRACC. IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX) - (003 08 726 02 00 0000)	PASEO DEL CONDOR - MANZANA 23 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX)	FRACC. SANTA TERESA IX - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 55.89 MTS. CON MANZANA 23 LOTE 2	SUR 56.75 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 78.00 MTS. CON PASO DE SERVIDUM BRE	OESTE 78.00 MTS. CON VIA PUBLICA	4393.00	0.00	01/01/1900	5072070.00	OTROS	CONTRATO DE DONACION	TRAMITE	003-08-726-02 -00-0000	5072070.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 6 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	

C. JUAN MANUEL LOPEZ ADAN
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

C.P. ELVIA ESTHER PEREZ PAREDES
TESORERÍA MUNICIPAL

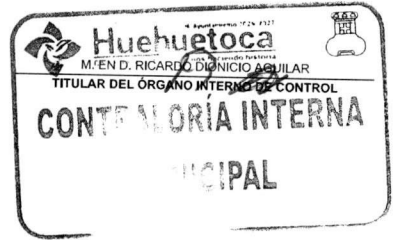
M. EN D. RICARDO DIONICIO AGUILAR
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
MUNICIPAL

LIC. LESLIE ZARCO CANO
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

SINDICATURA
C. JOSEFINA GARCIA BRISEÑO
SINDICO(A) MUNICIPAL

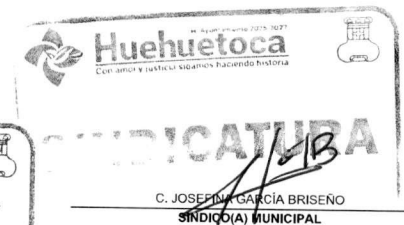
Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

ONS		CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
								NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
117	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO LECHERIA LICONSA - MZA. 23 - LOTE 2 - FRACC. IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX) - (003 08 726 01 00 0000)	PASEO DEL CONDOR - MANZANA 23 - LOTE 2 - FRACCIONAMIENTO IN HOUSE HUEHUETOCA (SANTA TERESA IX)	FRACC. SANTA TERESA IX - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO	NORTE 55.95 MTS. CON LOTE BALDIO	SUR 58.89 MTS. MANZANA 23 LOTE 2	ESTE 45.73 MTS. CON PASO DE SERVIDUM BRE	OESTE 80.01 MTS. CON VIA PUBLICA	2662.82	0.00	01/01/1900	2635376.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-726-01-00-0000	2635376.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
118	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BALDIO - MZA. 3 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 03 510 01 00 0000)	AV. TULUM - MANZANA 3 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 33.00 MTS. CON MANZANA 13	SUR 33.00 MTS. CON CALLE AGUATECA	ORIENTE 99.97 MTS. CON AV. TULUM	PONIENTE 100.00 MTS. CON MANZANA 13	3300.00	0.00	01/01/1900	4230237.00	OTROS		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-510-01-0000	4230237.00	DONACION	D	32	01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
119	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO BOMBAS DE AGUA Y TANQUE ELEVADO - MZA. 15 - LOTE 1 - FRACC. EL DORADO 2DA ETAPA - (003 03 254 01 00 0000)	AV. PALENQUE - MANZANA 15 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO EN EL DORADO SEGUNDA ETAPA	FRACC. EL DORADO SEGUNDA ETAPA - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE EN 2 TRAMOS - PRIMERO 8.42 MTS. EN LINEA CURVA CON AV. TEOTIHUA CANOS - SEGUNDO 29.98 MTS. CON AV. TEOTIHUA CANOS	SUR 33.00 MTS. CON CALLE XAMANTU	ORIENTE 77.49 MTS. CON AV. PALENQUE	PONIENTE 91.72 MTS. CON CALLE XAMANTU	2869.74	0.00	01/01/1900	5383316.00	OTROS		MANIFESTACION DE CONFORMIDAD		003-03-254-01-00-0000	5383316.00	DONACION	D	32	29/10/2024	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
120	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO C. DE ATENCION NARANJA PARA LAS M. - MINISTERIO PUBLICO - B. DE OP. GUARDIA N. Y PARQUE VECINAL - MZA. 3 - LOTE 1 - FRACC. STA. TERESA I - (003 08 042 01 00 0000)	PASEO DE LOS AHUEHUETES - MANZANA 3 - LOTE 1 - FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA I	FRACC. SANTA TERESA I - HUEHUETOCA - EDO. DE MEXICO.	NORTE 58.920 MTS. CON VIA PUBLICA	SUR 19.890 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE 152.360 MTS. CON VIA PUBLICA	OESTE 19.890 MTS. CON VIA PUBLICA	9629.91	0.00	25/06/2010	14915233.00	OTROS		CONTRATO DE DONACION		003-08-042-01-00-0000	14915233.00	DONACION	D	32	29/10/2024	25/06/2010	10 años 5 meses	0	0	0	VALOR CATASTRAL 2023	
121	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE BASQUETOL Y JARDIN VECINAL	FRACCIONAMIENTO EN EL DORADO MZA. 8 - LT. 1 EL DORADO HUEHUETOCA	HUEHUETOCA	72.00 MTS. CON CALLE MXCOAC	72 MTS. CON CALLE MXQUIC.	98 MTS. CON CALLE MXQUIC.	98 MTS. CON AVENIDA AZTECAS	7056.00	0.00	12/08/2009	4812146.00	PARQUE RECREATIVO		CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IPREM - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IPREM 00029368 - TRAMITE: 300488	300488	003 03 244 01 00 0000	4812146.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 0029368 - TRAMITE: 300488
122	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETOL	FRACCIONAMIENTO EN EL DORADO	HUEHUETOCA	30 MTS. CON CALLE TACUBAYA	30 MTS. CON CALLE TACUBA	96 MTS. CON AVENIDA MAYAS.	96 MTS. CON CALLE TACUBA	2880.00	0.00	12/08/2009	2347413.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO		CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IPREM - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IPREM 000294412 - TRAMITE: 310389	310389	003 03 247 01 00 0000	2347413.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/08/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 000294412 - 310389



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

CUM ONS	Cuenta	SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	PÓLIZA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE													NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
123	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PARQUE RECREATIVO	FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA VII	HUEHUETOCA	59.04 MTS. CON CALLE VIA PUBLICA	67.25 MTS. CON VIA PUBLICA	SURCUESTA CON LINEA CURVA DE 10.86 MTS. CON VIA PUBLICA	PRIMER TRAMO CURVO DE 15.39 MTS. CON VIA PUBLICA Y SEGUNDO TRAMO CURVO 56.08 MTS. CON VIA PUBLICA	2695.11	0.00	12/02/2009	1899267.00	AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228659 - CONTRATO DE DONACION - ESCRITURA PUBLICA	ELECTRONICO DE FOLIO REAL	289368	003 08 534 01 00 0000	1899267.00	DONACION	D	53	30/06/2018	12/02/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA AN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228659 - TRAMITE 289368
124	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	JARDIN VECINAL Y CANCHAS DE FUTBOL	FRACCIONAM ENTO SANTA TERESA VII	HUEHUETOCA	NOROESTE 79.08 MTS. CON VIA PUBLICA	SURESTE 52.44 MTS. CON VIA PUBLICA	TRAMO CURVO 8.53 MTS. CON VIA PUBLICA	TRAMO CURVO 12.66 MTS. VIA PUBLICA.	3266.83	0.00	25/05/2009	2243426.00	PARQUE RECREATIVO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228652 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00228652 - TRAMITE 289347	289347	003 08 514 01 00 0000	2243426.00	DONACION	D	53	30/06/2018	25/05/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA AN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00228652 - TRAMITE 289347
125	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL "CUAHUTEMOC"	BARRIO LA CAÑADA	HUEHUETOCA	105 MTS. CON CALLE CUAHUTEMOC.	105.51 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AHORA ESCUELA CUAHUTEMOC.	86.70 MTS. CON GUADALUP E. MARTIN Y RAMON ATAYDE. AHORA CALLE SIN NOMBRE.	80.70 MTS. CON LAUREANO MUJOS REYNA	9342.77	0.00	06/05/2014	1345359.00	PARQUE RECREATIVO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM. FOLIO REAL ELECTRONICO: 00298524 - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	ESCRITURA PUBLICA NO. 107 - VOLUMEN NO. 2	196710	003 09 051 20 00 0000	1345359.00	COMPRA-VENTA	D	53	30/06/2018	06/05/2014	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA AN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00298524 - TRAMITE 196710
126	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL "YENUSTANO CARRANZA"	BARRIO SAN BARTOLO	HUEHUETOCA	114.40 MTS. CON EDUARDO MEDINA Y SALVADOR BARRAGAN	92.50 MTS. CON AVENIDA LAZARO CARDENAS	60.60 MTS. CON CALLE COLIMA	55.60 MTS. CON VIAS DEL FERROCARRIL	3845.00	0.00	15/04/2009	3386436.00	PARQUE RECREATIVO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	771	33681	003 01 193 40 00 0000	3386436.00	COMPRA-VENTA	D	53	30/06/2018	15/04/2009	10 años 5 meses	0	0	0	PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA PARTIDA 46 - VOLUMEN 5 - LIBRO TERCERO - SECCION PRIMERA - FOLIO: 11408/30809



Municipio De Huehuetoca
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

(Cifras en pesos)																																		
ONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS				
							NORTE	SUR	ORIENTE	POENIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA					
127	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PARQUE TEMATICO - FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS MISIONES	BARRIO SAN BARTOLO	HUEHUETOCA	NOR-NORO ESTE: 149.59 M CON LOTE 2.3 Y 23.	SUROESTE EN LINEA CURVA 0.0 MTS. CON VIA PUBLICA	ESTE-SUR ESTE: 56.5434 MTS Y 8.83 MTS CON VIA PUBLICA	EN LINEAS DE 4.46 MTS Y 8.83 MTS CON VIA PUBLICA. LOTE 1 DE LA MANZANA VI CON UNA SUPERFICIE DE 10,769.99 MTS2. LINDERO DE LA MANZANA EN FORMA DE GLORIETA ELIPTICA DE 396 MTS CON VIA PUBLICA. ENTRA LAS MANZANA V, XII, XI Y XIV LOTE UNO DE LA MANZANA XIV.	21346.39	0.00	16/07/2010	11538805.00	PARQUE TEMATICO	CLAVE CATASTRAL CERTIFICA A NOMBRE DEL MUNICIPIO - REGISTRO ANTE EL IFREM- FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073662 - CONTRATO DE DONACION	FOLIO REAL ELECTRONICO DE IFREM: 00073662 - TRAMITE: 343135	341335	003 03 270 02 00 0000	11538805.00	DONACION	D	53	30/09/2018	16/07/2010	10 años 5 meses	0	0	0					PREDIO REGULARIZADO ATRAVEZ DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO - FOLIO REAL ELECTRONICO: 00073662 - TRAMITE: 343135
128	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PREDIO-UNIDAD DEPORTIVA CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	HUEHUETOCA	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	SE DESCRIBE EN ANEXO	24167.00	0.00	31/10/2018	17412324.00	PREDIO DE UNIDAD DEPORTIVA VIA CABECERA MUNICIPAL	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 235 03 00 0000	17412324.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0		PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION			
129	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PREDIO-FRACCIONAMIENTO PORTAL DEL SOL ZONA DEPORTIVA ADJUNTO AL LOCAL COMERCIAL	FRACCIONAMIENTO PORTAL DEL SOL	HUEHUETOCA	118.400 M CON PROPIEDAD PRIVADA	SUR 118.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA	123.579 M CON VALIDAD PÚBLICA	123.79 M CON VALIDAD PÚBLICA	14632.00	0.00	31/10/2018	7908596.00	ZONA DEPORTIVA VIA Y JUEGOS INFANTILES (CONVIVIL)	CERTIFICACION CATASTRAL A 2018 - TRASLADO DE DOMINIO - CONTRATO DE DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 01 305 11 00 0000	7908596.00	DONACION	D	80	31/10/2018	31/10/2018	6 años 8 meses	0	0	0		PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION			
130	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO CEPAL MERCADO Y AREAS VERDES (003 08 020 01 00 0000)	FRACC. SANTA TERESA I - LOTE 1 - MANZANA 4	HUEHUETOCA	120.26 MTS. CON VIA PUBLICA	2 LINEAS: (LINEA 1: 42.74 MTS. Y LINEA 2: 123.60 MTS. CON VIVIENDA).	23.86 MTS. CON DERECHO DE VIA DE LFC	EN TRES LINEAS: (LINEA 1:EN LC 43.71 MTS. - LINEA 2: EN LC 14.20 MTS. Y LINEA 3: 2.94 MTS. CON VIVIENDA).	0.00	768.00	30/09/2020	3446399.00	EDIFICIO ADMIN.	EN TRAMITE	EN TRAMITE	003 08 020 01 00 0000	3446399.00	DONACION	28	D	30/06/2020	30/06/2020	5 años	2	5/744.00	344639.90		PREDIO EN TRAMITE DE REGULARIZACION ANTE EL IFREM				
Total											895,305,965.64																							

